

Ogłoszenie
Burmistrza Miasta i Gminy Września
z dnia 30 stycznia 2024 r.
w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy Września ogłasza, co następuje:

I. Z zasobu nieruchomości Gminy Września przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości:

lokal mieszkalny nr **3** o powierzchni użytkowej: **25,60 m²** w budynku położonym we **Wrześni przy ul. Kościelnej 17** wraz z przynależnymi pomieszczeniami oraz udziałem w prawie własności gruntu wynoszącym 371/4417 części w działce nr 985, zapisanej w księdze wieczystej PO1F/00002407/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Wrześni, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie: 120.524,00 zł,

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową: EU = 110,76 kWh/(m²·rok)

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową: EK = 177,32 kWh/(m²·rok)

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną: EP = 222,78 kWh/(m²·rok)

Jednostkowa wielkość emisji CO₂: E_{CO₂} = 0,05 t CO₂/(m²·rok)

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową:
U_{oze} = 16,77 %

II. Ogłoszenie podlega wywieszeniu na elektronicznej tablicy ogłoszeń, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni (www.wrzesnia.pl) w okresie od **05.02.2024 r.** do **26.02.2024 r.**

III. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) ustala się do **18.03.2024 r.**

p.o. Burmistrza

/-/ Artur Mokracki