

Identyfikator podatnika
(wypełnia organ podatkowy)

Załącznik nr 4 do Uchwały nr IX/131/2015
Rady Miejskiej we Wrześni
z dnia 17 września 2015 r.

DN

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

NA ROK

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI

Podstawa prawna: art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz. 849 – tekst jednolity ze zm).

Składający: formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: do dnia 31 stycznia roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta i Gminy Września właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego do którego składana jest deklaracja:

Burmistrz Miasta i Gminy, 62-300 Września ul. Ratuszowa 1

B. Okoliczności powodujące konieczność złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat krzyżykiem)

1. Deklaracja składana po raz pierwszy

2. Korekta uprzednio złożonej deklaracji ¹

C. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat krzyżykiem)

3. Spółka niemająca osobowości
prawnej

4. Osoba prawna

5. Jednostka organizacyjna

6. Osoba fizyczna

C.1. Dane identyfikacyjne podatnika

7. Numer identyfikacji podatkowej podatnika – NIP/PESEL ²:

8. Nr klasyfikacji wg PKD ³:

9. Wielkość przedsiębiorcy ⁴:

10. Adres e-mail ⁵:

11. Pełna nazwa podatnika/Imię i nazwisko podatnika:

12. Adres siedziby/miejsce zamieszkania:

13. Ulica:

14. Nr domu/lokalu:

15. Kraj:

16. Województwo:

17. Powiat:

18. Gmina:

19. Kod pocztowy:

20. Poczta:

21. Adres do korespondencji:

22. Nr rachunku bankowego podatnika*:

D. Ilość złożonych załączników do deklaracji DN	23. Podać ilość załączników DN-Z/1:	24. Podać ilość załączników DN-Z/2:
E. Obliczenie podatku (patrz „Pouczenie „pkt. 2)		
E.1. Łączna kwota podatku do zapłaty – wynikająca ze złożonych załączników do deklaracji DN-Z/1:	25. zł	
F. Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika (pełnomocnika)⁵		
26. Data wypełnienia deklaracji:	27. Czytelny podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej (pełnomocnika):	
28. Numer telefonu podatnika/osoby reprezentującej (pełnomocnika)*:		
29. Dane osoby wprowadzającej dane z deklaracji do systemu komputerowego:	30. Adnotacje organu podatkowego:	

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa - podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
- W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisem art. 2 § 1 pkt 1, art. 3 §1 i art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
- Wyliczony w deklaracji podatek należy wpłacać bez wezwania na rachunek gminy w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminie do dnia 15 każdego miesiąca a za styczeń do dnia 31 stycznia.**

Objaśnienia:

* pola nieobowiązkowe do wypełnienia

¹ - Skorygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej deklaracji wraz z dołączonym pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty. - art. 81 § 2 ustawy – Ordynacja podatkowa.

² - Numer PESEL – dotyczy podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Numer Identyfikacji Podatkowej NIP - dotyczy podatników prowadzących działalności gospodarczej lub będących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

³ - Numer Klasyfikacji wg PKD - przedmiot wykonywanej działalności gospodarczej należy określić poprzez podanie klasy w formacie 4-cyfrowym, zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności. Należy podać dominujący rodzaj wykonywanej działalności przez przedsiębiorcę. Polską Klasyfikację Działalności określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. z 2007 r., Nr 251, poz. 1885 ze zm).

⁴ - Wielkość przedsiębiorcy - należy podać odpowiedni kod: 0 – mikroprzedsiębiorca, 1 – przedsiębiorca mały, 2 – przedsiębiorca średni, 3 – inny przedsiębiorca nienależący do kategorii określonych kodem od 0 do 2, w rozumieniu przepisów załącznika I do rozporządzenia Komisji (WE) nr 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń blokowych) (Dz. Urz. UE L 214 z 09.08.2008).

⁵ - Zgodnie z art. 80a § 2 Ordynacji podatkowej, pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji oraz zawiadomienie o odwołaniu tego pełnomocnictwa składa się organowi podatkowemu właściwemu w sprawach podatku, którego dana deklaracja dotyczy.

Przewodniczący Rady Miejskiej we Wrześni
/-/Waldemar Grześkowiak