

Burmistrz Miasta i Gminy Września działając zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.) przedkłada – wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Września za 2013 r. - **Informację o stanie mienia komunalnego** według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku, stanowiącego własność Gminy Września, a będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Gminy Września. Wartość majątku komunalnego po korekcie o umorzenia wynosi **319.862.367,56** PLN i obejmuje aktywa trwałe w kwocie **292.822.138,95** PLN (*w tym: rzeczowe aktywa trwałe w kwocie 246.627.794,23 PLN, pozostałe aktywa trwałe w kwocie 46.194.344,72 PLN*) oraz aktywa obrotowe w kwocie **27.040.228,61** PLN.

Szczegółowy opis majątku zaprezentowano w załączeniu.

SPIS TREŚCI

INFORMACJE PODSTAWOWE

Wstęp.....	str. 3
Rozdział 1. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy	str. 5
Rozdział 2. Grunty miejskie	str. 9
Rozdział 3. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie Gminy	str. 11
3.1. Drogi, mosty i wiadukty	str. 11
3.2. Środki trwałe w budowie	str. 12
Rozdział 4. Udziały Gminy w spółkach	str. 14
Rozdział 5. Majątek w administracji jednostek organizacyjnych Gminy	str. 14
5.1. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni.....	str. 17
5.2. Placówki opieki społecznej.....	str. 19
5.3. Jednostki oświaty	str. 22
5.4. Wrzesińskie Obiekty Sportowo-Rekreacyjne	str. 25
5.5. Samorządowe Instytucje Kultury	str. 27
Rozdział 6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych	str. 29

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Września obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Września według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku.

Zakres merytoryczny *Informacji o stanie mienia komunalnego* określa art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych¹.

Pod pojęciem mienia komunalnego Gminy Września rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości² składają się na nie:

1. **środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale,
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - d) inwentarz żywy.
2. **środki trwałe w budowie** - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. **Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje.
4. **Aktywa obrotowe** - w tym:
 - a) **aktywa rzeczowe** – przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej

¹ Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami

² Tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 330 z późniejszymi zmianami

działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,

b) **aktywa finansowe** – płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,

c) **należności krótkoterminowe** – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,

d) **rozliczenia międzyokresowe** – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informacja o stanie mienia komunalnego w układzie rzeczowym obejmuje:

- dane o innych niż własność praw majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu);
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji;
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Majątek komunalny przedstawiono zgodnie z układem aktywów zawartych w załączniku nr 5 do Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej³.

Wyceny aktywów stanowiących majątek komunalny dokonano zgodnie z ustawą o rachunkowości⁴.

W rzeczowych aktywach trwałych uwzględniono klasyfikację rodzajową środków trwałych określoną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie klasyfikacji środków trwałych (KŚT)⁵.

Informację o stanie mienia komunalnego opracowano w celu przedłożenia jej wraz z rocznym sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Września za rok 2013 Radzie Miejskiej we Wrześni oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

³ Dz. U. z 2010r. Nr 128, poz. 861 z późniejszymi zmianami

⁴ Tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 330 z późniejszymi zmianami

⁵ Dz. U. z 2010r. Nr 242, poz. 1622

1. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy

Wartość mienia komunalnego Gminy Września wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi **319.862.367,56** PLN. Oznacza to zwiększenie wartości majątku o **2.470.042,84** PLN tj. o 0,78% w stosunku do wartości na dzień 31 grudnia 2012r.

Wartość netto majątku Gminy oraz jego strukturę przedstawia tabela nr 1.

tabela nr 1

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2013 r. (PLN)
I.	AKTYWA TRWAŁE	292 822 138,95
1.	Rzeczowe aktywa trwałe	246 627 794,23
2.	Pozostałe aktywa trwałe	46 194 344,72
II.	AKTYWA OBROTOWE	27 040 228,61
	MAJĄTEK OGÓŁEM	319 862 367,56

Zmiany wartości netto majątku Gminy Września na przestrzeni ostatnich dwóch lat prezentuje tabela nr 2.

Odnotowano spadek wartości majątku w aktywach trwałych o kwotę **900.683,29** PLN (spadek o 0,28%), w tym:

- rzeczowe aktywa trwałe zmniejszyły się o kwotę **694.777,10** PLN tj. o 0,28%,
- pozostałe aktywa trwałe zmniejszyły się o kwotę **205.906,19** PLN, tj. O 0,44%.

Główną przyczyną zmniejszenia wartości rzeczowych aktywów trwałych jest zmniejszenie wartości środków trwałych w grupie I – sprzedaż budynku administracyjnego przy ul. Szkolnej 24, sprzedaż mieszkań komunalnych.

W zakresie aktywów obrotowych zanotowano wzrost wartości o kwotę **3.370.726,13** PLN tj. o 14,24%. Przyczyną zwiększenia wartości jest większy stan należności krótkoterminowych jednostek organizacyjnych Gminy Września w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Szczegółowe zmiany poszczególnych aktywów Gminy w okresie 2012 – 2013 oraz strukturę składników aktywów Gminy w układzie podmiotowym prezentują poniższe tabele.

zmiana wartości majątku ogółem Gminy Września w latach 2012 – 2013

tabela nr 2

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r (PLN)	stan na 31.12.2013r (PLN)	zmiana wartości (4-3) (PLN)	dynamika (4:3) (%)
I.	AKTYWA TRWAŁE w tym:	293.722.822,24	292 822 138,95	-900 683,29	-0,31%
1.	Rzeczowe aktywa trwałe	247.322.571,33	246 627 794,23	-694 777,10	-0,28%
2.	Pozostałe aktywa trwałe	46 400 250,91	46 194 344,72	-205 906,19	-0,44%
II.	AKTYWA OBROTOWE	23 669 502,48	27 040 228,61	3 370 726,13	14,24%
	MAJĄTEK OGÓŁEM	317 392 324,72	319 862 367,56	2 470 042,84	0,78%

wartość środków trwałych (brutto) Gminy Września ogółem wg stanu na 31.12.2013 r.

tabela nr 3

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r (PLN)	stan na 31.12.2013 (PLN)	zmiana wartości (4-3) (PLN)	dynamika a (%)
1.	Grunty	24 788 258,30	29 639 856,71	4 851 598,41	19,57%
2.	Budynki i lokale	76 265 676,48	81 933 991,15	5 668 314,67	7,43%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	193 811 656,11	195 512 144,75	1 700 488,64	0,88%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	58 032,67	58 032,67	0,00	0,00%
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosow.	1 487 657,38	1 406 752,07	-80 905,31	-5,44%
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	84 448,22	81 154,22	-3 294,00	-3,90%
7.	Urządzenia techniczne	2 377 033,05	2 502 082,13	125 049,08	-0,13%
8.	Środki transportu	995 976,17	995 976,17	0,00	0,00%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 468 611,35	1 451 205,31	-17 406,04	-1,19%
	MAJĄTEK OGÓŁEM	301 337 349,73	313 581 195,18	12 243 845,45	4,06%

struktura majątku Gminy ogółem w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2013 r.

tabela nr 4

lp.	nazwa jednostki	wartość majątku wg stanu na 31.12.2013 r.				majątek ogółem
		aktywa trwałe	w tym:		aktywa obrotowe	
	rzeczowe aktywa trwałe		pozostałe aktywa trwałe			
1.	Jednostki budżetowe	263 793 826,73	217 599 482,01	46 194 344,72	24 942 363,06	288 736 189,79
	w tym:					
	Urząd Miasta	245 490 899,43	199 296 554,71	46 194 344,72	14 173 016,82	259 663 916,25
	OPS	219 466,14	219 466,14	0,00	10 658 028,79	10 877 494,93
	WOSR	18 083 461,16	18 083 461,16	0,00	111 317,45	18 194 778,61
2.	Jednostki oświaty	27 385 690,88	27 385 690,88	0,00	2 042 746,14	29 428 437,02
3.	Instytucje kultury	1 642 621,34	1 642 621,34	0,00	55 119,41	1 697 740,75
	Razem:	292 822 138,95	246 627 794,23	46 194 344,72	27 040 228,61	319 862 367,56

struktura rzeczowych aktywów trwałych Gminy w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2013r.

tabela nr 5

lp	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2013r. (PLN)					razem
		jednostki budżetowe			jednostki oświaty	instytucje kultury	
		Urząd Miasta	OPS	WOSR			
I.	ŚRODKI TRWAŁE	197 810 438,42	219 466,14	18 083 461,16	27 385 690,88	1 642 621,34	245 141 677,94
1.	grunty	28 122 265,28	0,00	991 773,48	525 155,95	662,00	29 639 856,71
2.	Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	168 811 572,00	208 097,29	16 962 787,86	26 219 327,92	1 370 251,45	213 572 036,52
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	549 461,12	0,00	97 723,09	588 807,29	37 103,94	1 273 095,44
4.	Środki transportu	63 216,29	0,00	0,00	0,00	0,00	63 216,29
5.	Inne środki trwałe	263 923,73	11 368,85	31 176,73	52 399,72	234 603,95	593 472,98
II.	ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE	1 486 116,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 486 116,29
III.	ŚRODKI PRZEKAZANE NA POCZĘT INWESTYCJI	0	0	0	0	0	0
RAZEM:		199 296 554,71	219 466,14	18 083 461,16	27 385 690,88	1 642 621,34	246 627 794,23

struktura środków trwałych Gminy w układzie podmiotowym (brutto) wg stanu na 31.12.2013r.

tabela nr 6

lp.	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2013r. (PLN)					razem
		jednostki budżetowe			jednostki oświaty	instytucje kultury	
		Urząd Miasta	OPS	WOSR			
1.	grunty	28 122 265,28	0,00	991 773,48	525 155,95	662,00	29 639 856,71
2.	Budynki i budowle	36 994 825,35	301 426,98	10 579 258,52	31 655 830,90	2 402 649,40	81 933 991,15
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym: drogi i mosty	178 224 992,38	4 785,09	10 063 988,85	7 218 378,43	0,00	195 512 144,75
		140 501 691,94	0,00	0,00	0,00	0,00	140 501 691,94
4.	Kotły i maszyny energetyczne	58 032,67	0,00	0,00	0,00	0,00	58 032,67
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 136 289,24	24 152,81	11 737,05	187 647,81	46 925,16	1 406 752,07
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia, aparaty	9 132,68	0,00	0,00	72 021,54	0,00	81 154,22
7.	Urządzenia techniczne	1 095 068,28	13 115,00	223 173,83	1 070 243,67	100 481,35	2 502 082,13
8.	Środki transportu	966 976,17	29 000,00	0,00	0,00	0,00	995 976,17
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposa	563 136,45	12 903,94	154 137,98	353 613,07	367 413,87	1 451 205,31
RAZEM:		247 170 718,50	385 383,82	22 024 069,71	41 082 891,37	2 918 131,78	313 581 195,18

struktura pozostałych aktywów trwałych Gminy w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2013r.

tabela nr 7

lp.	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2013r. (PLN)					razem
		jednostki budżetowe			jednostki oświaty	instytucje kultury	
		Urząd Miasta	OPS	WOSR			
I.	Wartości niematerialne i prawne	54 972,97	0,00	0,00	0,00	0,00	54 972,97
II.	Należności długoterminowe	745 371,75	0,00	0,00	0,00	0,00	745 371,75
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	45 394 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 394 000,00
1.	Akacje i udziały	45 394 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 394 000,00
2.	Papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM:		46 194 344,72	0,00	0,00	0,00	0,00	46 194 344,72

struktura aktywów obrotowych Gminy w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2013r.

tabela nr 8

lp.	wyszczególnienie	wartość majątku wg stanu na 31.12.2013r. (PLN)					razem
		jednostki budżetowe			jednostki oświaty	instytucje kultury	
		Urząd Miasta	OPS	WOSR			
I.	Zapasy	97 808,08	0,00	0,00	36 613,18	12 361,78	146 783,04
1.	materiały	97 808,08	0,00	0,00	36 613,18	12 361,78	146 783,04
II.	Należności krótkoterminowe	13 642 866,35	10 652 179,91	92 134,36	1 670 945,90	19 464,74	26 077 591,26
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	233 924,70	0,00	28 680,35	4 935,53	10 398,19	277 938,77
2.	Należności od budżetów	412 475,69	0,00	63 454,01	0,00	8 955,13	484 884,83
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń społecznych	5 817,67	0,00	0,00	0,00	0,00	5 817,67
4.	Pozostałe należności	12 990 648,29	10 652 179,91	0,00	1 666 010,37	111,42	25 308 949,99
III.	Środki pieniężne	432 342,39	5 848,88	19 183,09	335 187,06	23 292,89	815 854,31
1.	Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki pieniężne na rachunkach bankowych	432 342,39	5 848,88	19 183,09	335 187,06	23 292,89	815 854,31
3.	Inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM:		14 173 016,82	10 658 028,79	111 317,45	2 042 746,14	55 119,41	27 040 228,61

2. Grunty miejskie

Łączna wartość gruntów komunalnych Gminy Września na dzień 31.12.2013r. wynosi **28.122.265.28** PLN.

w tym grunty:

- w granicach administracyjnych miasta - **18.727.734.05**
- poza granicami miasta - **9.394.531.23**

Zwiększenie wartości gruntów komunalnych w stosunku do stanu na dzień 31.12.2012r. wyniosło **4.851.598,41** PLN przy jednoczesnym przyroście powierzchni o 24,9378 ha.

Główną przyczyną wzrostu wartości jest nabycie nowych nieruchomości gruntowych pod drogi oraz zabudowę.

Powierzchnia Gminy Września według stanu na 31.12.2013r. wynosi 221,84 km².

W okresie roku 2013 założono 10 ksiąg wieczystych dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Września.

powierzchnia i wartość gruntów komunalnych Gminy Września wg stanu na 31.12.2013r.

tabela nr 9

Ip.	Powierzchnia gruntów (ha)			Dynamika (%)	Wartość gruntów (zł)		Dynamika (%)
		Stan na 31.12.2012	Stan na 31.12.2013		Stan na 31.12.2012	Stan na 31.12.2013	
I.	w granicach administracyjnych miasta						
1.	miasto	229,9529	239,6259		14 505 206,39	18 727 734,05	
Razem:		229,9529	239,6259	4,22%	14 505 206,39	18 727 734,05	29,11%
II.	poza granicami administracyjnymi miasta						
1.	wieś	550,3336	565,5984		8 765 460,48	9 394 531,23	
Razem:		550,3336	565,5984	2,77%	8 765 460,48	9 394 531,23	7,18%
Razem (I+II)		780,2865	805,2243	3,20%	23 270 666,87	28 122 265,28	20,85%

grunty komunalne w dzierżawie w (m²)

tabela nr 10

Ip.	Sposób użytkowania	Stan na 31.12.2012r	Stan na 31.12.2013r	Różnica (4-3)
1.	Targowiska	26 351,00	26 351,00	0,00
2.	Handel i gastronomia	1 554,00	1 524,00	-30,00
5.	Parkingi	4 009,00	4 009,00	0,00
6.	Drogi dojazdowe, dojścia, place manewrowe	905,00	1 074,00	169,00
7.	Składowanie materiałów budowlanych, zaplecza budów	0,00	0,00	0,00
8.	Trafostacje itp.	600,00	600,00	0,00
11.	Uprawy rolne, łąki itp.	277 535,00	796 614,00	519 079,00
13.	Garaże	600,00	538,00	-62,00
14.	inne	0,00	16 428,00	16 428,00
Razem:		311 554,00	847 138,00	535 584,00

3. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie Gminy

Obok gruntów w bezpośrednim zarządzie Gminy pozostają środki trwałe w budowie (inwestycje rozpoczęte) oraz w pośrednim – drogi gminne, urządzenia drogownictwa tj. sygnalizacja świetlna, oświetlenie oraz obiekty inżynierskie, takie jak: mosty, wiadukty, kładki.

3.1. Drogi, mosty, wiadukty

Drogi + urządzenia drogownictwa (sygnalizacje, oświetlenie)

W pośrednim zarządzie Gminy pozostają drogi o długości - **198,98** km, w tym:

- drogi miejskie - **56,04** km
- drogi wiejskie - **142,94** km

Wartość dróg stanowiących majątek komunalny na dzień 31.12.2013r. wynosi **127.532.210,18** w tym:

- drogi miejskie - **76.459.807,91**
- drogi wiejskie - **51.072.402,27**

Łączna powierzchnia dróg komunalnych w stosunku do stanu na 31.12.2012r. wzrosła o **1,58 km**

- budowa drogi gminnej w Psarach Małych – Nowym Folwarku o długości 1,33 km,
- budowa ulicy Spokojnej we Wrześni o długości 0,25 km

Obiekty inżynierskie

Obok dróg w zarządzie Gminy pozostają obiekty inżynierskie, takie jak: mosty, wiadukty, kładki. Wartość ich na dzień 31.12.2013r. wynosi - **12.969.481,76**

Ilość mostów, wiaduktów i kładek w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego zwiększyła się i wynosi **16** szt.

wartość wiaduktów i mostów na drogach gminnych

tabela nr 11

lp.	opis obiektu	wartość początkowa (PLN)	wartość zużycia (PLN)	wartość netto na 31.12.2013r. (PLN)
1.	Kładka na Wrześnicy – ulica Warsztatowa we Wrześni	47 352,13	35 277,24	12 074,89
2.	Wiadukt – ulica Paderewskiego	10 459 863,06	1 453 698,20	9 006 164,86
3.	Most na drodze Radomice - Noskowo	149 465,74	33 630,00	115 835,74
4.	Most na drodze Przyborki – Psary Polskie	197 397,83	44 414,40	152 983,43
5.	Most na drodze Węgierki - Goniczki	175 881,46	39 573,60	136 307,86
6.	Most na drodze Gozdowo Młyn	160 507,87	36 114,00	124 393,87
7.	Most na ulicy Klonowej w Bierzglińku	189 620,43	42 664,80	146 955,63
8.	Most na drodze Bierzglinek - Kaczanowo	98 094,74	22 071,60	76 023,14
9.	Most na drodze Marzelewo - Gierłatowo	185 870,61	41 820,60	144 050,01
10.	Most na ulicy Mostowej w Nowym Folwarku	151 622,27	34 114,80	117 507,47
11.	Most na ulicy Lipowej w Węgierkach	41 966,74	9 442,80	32 523,94
12.	Most na ulicy Ogrodowej w Kaczanowie	96 247,40	21 655,80	74 591,60
13.	Most na ulicy Miłosławskiej we Wrześni	527 767,05	99 009,26	428 757,79
14.	Most na ulicy Opieszyn we Wrześni	405 474,43	76 067,04	329 407,39
15.	Most w Nadarzycach	43 310,00	5 846,76	37 463,24
16.	Pomost segmentowy pływający	39 040,00	6 148,80	32 891,20
Razem:		12 969 481,76	2 001 549,70	10 967 932,06

3.2. Środki trwałe w budowie

Według stanu na 31.12.2013r. wartość środków trwałych w budowie (konto 080) wynosi **1.486.116,29** PLN.

W okresie od 1.01.2013 do 31.12.2013r. rozliczono poniesione nakłady na inwestycje tworząc środki trwałe (OT) na łączną kwotę **11.955.641,57** PLN (w tym inwestycje rozpoczęte w latach poprzednich, a zakończone w roku 2013).

Na środki trwałe w budowie (wydatki majątkowe) wydatkowano w 2013r. **8.717.426,68** PLN (dane zgodne z Rb-28S).

Tabela nr 12 przedstawia nakłady na środki trwałe w budowie (inwestycje) Gminy Września w podziale na zadania (zadania niezakończone).

środki trwałe w budowie (inwestycje niezakończone)

tabela nr 12

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r (PLN)	stan na 31.12.2013r (PLN)	przyrost wartości (4-3) (PLN)
1.	Budowa wodociągów w Sokołowie, Marzeninie, Gulczewie	162 965,00	168 315,5	5 350,50
2.	Budowa kanalizacji sanitarnych na terenie gminy - wieś	16 040,62	16 040,62	0,00
3.	Budowa kanalizacji w Psarach Polskich	13 845,00	40 345,00	26 500,00
4.	Budowa i przebudowa dróg na terenie gminy	291 490,81	401 174,40	109 683,59
5.	Włkp.Odnowa Wsi – Park Napoleona w Gutowie Małym	6 180,00	0,00	0,00
6.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Przyborkach	0,00	28 951,66	28 951,66
7.	Budowa kanalizacji sanitarnej w gminie	0,00	20 831,09	20 831,09
8.	Przebudowa budynku Chopina 8 we Wrześni	81 869,10	0,00	0,00
9.	Interaktywana Września - PROW	0,00	20 322,06	20 322,06
10.	Grunty – wykupy	632 750,00	278 327,33	-354 422,67
11.	Budowa sieci wodociągowej – Szosa Witkowska	0,00	16 000,00	16 000,00
12.	Przebudowa nieruchomości Rynek 19-20 we Wrześni	2 595 796,13	0,00	0,00
13.	Modernizacja budynku administracyjnego Ratusz	15 248,97	0,00	0,00
14.	Budowa hali sportowej w Kaczanowie	72 091,00	72 091,00	0,00
15.	Rozbudowa budynku SSP Nr 1 we Wrześni	70 401,00	70 401,00	0,00
16.	Budowa ścieżki rowerowej w Gonicach	0	107 256,00	107 256,00
17.	Przebudowa budynku Gimnazjum Nr 1 we Wrześni	0	3 690,00	3 690,00
18.	Budowa kanalizacji sanitarnej wokół zalewu Lipówka	65 025,80	65 025,80	0,00
19.	Budowa składowiska śmieci w Lulkowie	51 344,36	141 927,51	90 583,15
20.	Budowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy	16 244,00	14 634,88	-1 609,12
21.	Przebudowa świetlic wiejskich	8 518,54	14 976,04	6 457,50
22.	Budowa instalacji gazowej w świetlicy w Kacznowie	0,00	3 961,40	3 961,40
23.	Budowa mieszkań socjalnych	526 802,04	0,00	0,00
24.	Budowa górk saneczkowej	0,00	1 845,00	1 845,00
Razem:		4 626 612,37	1 486 116,29	85 400,16

W ramach środków trwałych w budowie największe nakłady poniesiono między innymi na:

1. Budowę i przebudowę dróg na terenie gminy
2. Przebudowę nieruchomości Rynek 19-20 we Wrześni
3. Przebudowę nieruchomości przy ulicy Chopina 8 we Wrześni
4. Wykupy gruntów pod drogi gminne oraz pod zabudowę
5. Przebudowę budynku Gimnazjum Nr 1 we Wrześni

4. Udziały Gminy w spółkach

Gmina Września posiada akcje i udziały w spółkach, które wynoszą łącznie **45.394.000,00** PLN.

W porównaniu z okresem poprzednim ich ilość oraz wartość nie uległa zmianie.

Udziały w spółkach, akcje

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013r. Gmina Września posiadała:
(prezentacja zmian w okresie lat 2012-2013)

tabela nr 13

nazwa spółki	Ilość akcji/udziałów na dzień 31.12.2012r	Ilość akcji/udziałów na dzień 31.12.2013r	Wartość nominalna akcji/udziałów	% udział w kapitale zakł/akcyjnym	Zmiany w ilości udziałów akcji	Wartość posiadanych akcji/udziałów
PWIK Sp.z o.o.	87 990	87 990	500,00 zł	100%	-	43 995 000,00
PUK Sp.z o.o.	1 466	1 466	500,00	100%	-	733 000,00
WTBS Sp.z o.o.	1 332	1 332	500,00	29,43%	-	666 000,00
razem:	90 788	90 788	-	-	-	45 394 000,00

5. Majątek w administracji jednostek organizacyjnych Gminy

Wartość majątku będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Gminy Września (**z wyłączeniem Urzędu Miasta i Gminy**) zmniejszyła się o kwotę **1.659.196,77** PLN.

Główną przyczyną zmniejszenia jest spadek wartości w grupach: budynki i budowle oraz narzędzia, przyrządy i wyposażenie.

Z kolei w jednostce budżetowej Urząd Miasta i Gminy odnotowano wzrost wartości majątku o kwotę **13.903.041,96** PLN.

W efekcie łącznie majątek będący w dyspozycji wszystkich jednostek organizacyjnych i Urzędu Miasta i Gminy zwiększył się o kwotę **12.243.845,19** PLN.

Wzrost ten wystąpił głównie w pozycji środki trwałe (grupa 0, I i II), co jest efektem rozliczenia inwestycji zakończonych, a prowadzonych przez Urząd Miasta i Gminy i przeniesienie ich do ewidencji jako środki trwałe.

Prezentowane poniżej tabele nr 14 – 17 dotyczą majątku wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy z wyłączeniem majątku Urzędu Miasta i Gminy

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach organizacyjnych Gminy Września wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 14

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2012 B: 31.12.2013	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	A	1 517 591,43	0,00	1 517 591,43	0,00%
		B	1 517 591,43	0,00	1 517 591,43	0,00%
2	Budynki	A	46 845 041,42	13 472 883,89	33 372 157,53	28,76%
		B	44 939 165,80	14 226 544,24	30 712 621,56	31,66%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	16 960 453,83	2 826 933,96	14 133 519,87	16,68%
		B	17 287 152,37	3 239 309,41	14 047 842,96	18,74%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	338 250,95	309 589,77	28 661,18	91,53%
		B	270 462,83	261 384,69	9 078,14	96,64%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	A	75 315,54	64 224,85	11 090,69	85,27%
		B	72 021,54	69 111,24	2 910,30	95,96%
7.	Urządzenia techniczne	A	1 401 034,78	541 257,29	859 777,49	38,63%
		B	1 407 013,85	691 238,26	715 775,59	49,13%
8.	Środki transportu	A	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
		B	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	902 985,24	637 790,14	265 195,10	70,63%
		B	888 068,86	675 313,50	212 755,36	76,04%
razem:		A	68 069 673,19	17 881 679,90	50 187 993,29	26,27%
		B	66 410 476,68	19 191 901,34	47 218 575,34	28,90%

wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Gminy Września wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 15

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	50 296 822,38	47 331 239,52	-5,90%
1.	grunty	1 517 591,43	1 517 591,43	0,00%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	47 505 511,80	44 760 464,52	-5,78%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	890 972,46	723 634,32	-18,78%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	382 746,69	329 549,25	-13,90%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		50 296 822,38	47 331 239,52	-5,90%

wartość pozostałych aktywów trwałych w pozostałych jednostkach organizacyjnych Gminy Września wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 16

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	5 000,00	0,00	-5 000,00	-100,00%
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		5 000,00	0,00	-5 000,00	-100,00%

wartość aktywów obrotowych w pozostałych jednostkach organizacyjnych Gminy Września wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 17

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	58 920,81	48 974,96	-9 945,85	-16,88%
1.	materiały	58 920,81	48 974,96	-9 945,85	-16,88%
II.	Należności krótkoterminowe	10 572 181,53	12 434 724,91	1 862 543,38	17,62%
1.	należności z tyt.dostaw i usług	67 014,11	44 014,07	-23 000,04	-34,32%
2.	należności od budżetów	101 269,97	72 409,14	-28 860,83	-28,50%
3.	należności z tyt.ubezpieczeń społ.	1 439,90	0,00	-1 439,90	-100,00%
4.	pozostałe należności	10 402 457,55	12 318 301,70	1 915 844,15	18,42%
III.	Środki pieniężne	322 830,94	383 511,92	60 680,98	18,80%
1.	środki pieniężne w kasie	398,00	0,00	-398,00	-100,00%
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	322 432,94	383 511,92	61 078,98	18,94%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		10 953 933,28	12 867 211,79	1 913 278,51	17,47%

5.1. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 18

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A:31.12.2011 B:31.12.2012	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	A	23 270 666,87	0,00	23 270 666,87	0,00%
		B	28 122 265,28	0,00	28 122 265,28	0,00%
2.	Budynki	A	29 420 635,06	6 993 374,41	22 427 260,65	23,77%
		B	36 994 825,35	9 012 428,54	27 982 396,81	24,36%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	176 851 202,28	31 217 430,10	145 633 772,18	17,65%
		B	178 224 992,38	38 500 631,30	139 724 361,08	21,60%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	A	58 032,67	19 377,58	38 655,09	33,39%
		B	58 032,67	23 454,55	34 578,12	40,42%
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	1 149 406,43	1 048 549,98	100 856,45	91,22%
		B	1 136 289,24	1 089 180,64	47 108,60	95,85%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	A	9 132,68	3 421,67	5 711,01	37,47%
		B	9 132,68	4 351,43	4 781,25	47,65%
7.	Urządzenia techniczne	A	975 998,27	540 650,71	435 347,56	55,39%
		B	1 095 068,28	599 810,33	495 257,95	54,77%
8.	Środki transportu	A	966 976,17	784 906,16	182 070,01	81,17%
		B	966 976,17	903 759,88	63 216,29	93,46%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	565 626,11	355 385,54	210 240,57	62,83%
		B	563 136,45	452 184,53	110 951,92	80,30%
razem:		A	233 267 676,54	40 963 096,15	192 304 580,39	17,56%
		B	247 170 718,50	50 585 801,20	196 584 917,30	20,46%

wartość rzeczowych aktywów trwałych w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 19

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	192 399 136,58	197 810 438,42	2,81%
1.	grunty	23 270 666,87	28 122 265,28	20,84%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	168 061 032,83	168 811 572,00	0,45%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	580 570,11	549 461,12	-5,36%
4.	Środki transportu	182 070,01	63 216,29	-65,28%
5.	Inne środki trwałe	304 796,76	263 923,73	-13,41%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	4 626 612,37	1 486 116,29	-67,88%
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		197 025 748,95	199 296 554,71	1,15%

* grunty komunalne ewidencjonowane przez Urząd Miasta wykazano w rozdziale 2

* środki trwałe w budowie (inwestycje) prowadzone przez Urząd Miasta wykazano w rozdziale 3.2.

wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostce budżetowej pn. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 20

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	22 698,41	54 972,97	32 274,56	242,19%
II.	Należności długoterminowe	978 552,50	745 371,75	-233 180,75	-23,83%
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	45 394 000,00	45 394 000,00	0,00	0,00%
1.	akcje i udziały	45 394 000,00	45 394 000,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00%
Razem pozostałe aktywa trwałe:		46 395 250,91	46 194 344,72	-200 906,19	-0,43%

wartość aktywów obrotowych w jednostce budżetowej pn. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 21

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	173 069,25	97 808,08	-75 261,17	-43,49%
1.	materiały	173 069,25	97 808,08	-75 261,17	-43,49%
2.	towary	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	11 777 562,48	13 642 866,35	1 865 303,87	15,84%
1.	należności z tyt.dostaw i usług	11 066 856,34	233 924,70	-10 832 931,64	-97,89%
2.	należności od budżetów	572 318,01	412 475,69	-159 842,32	-27,93%
3.	należności z tyt.ubezpieczeń społ.	5 600,68	5 817,67	216,99	3,87%
4.	pozostałe należności	132 787,45	12 990 648,29	12 857 860,84	97,83%
III.	Środki pieniężne	765 625,27	432 342,39	-333 282,88	-43,53%
1.	środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	765 625,27	432 342,39	-333 282,88	-43,53%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00%
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00%
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00%
Razem aktywa obrotowe:		12 716 257,00	14 173 016,82	1 456 759,82	0,00%

5. 2. Placówki opieki społecznej

Gmina sprawuje nadzór nad 1 placówką opieki społecznej.

Majątek miejski (środki trwałe) powierzony jednostce OPS wynosi **385.383,82** PLN wg stanu na 31.12.2013r.

W porównaniu do roku ubiegłego majątek ogółem uległ zmniejszeniu. Powodem zmniejszenia się jest sprzedaż budynku administracyjnego przy ul. Szkolnej 24.

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zmniejszył się o 46,77% % i wynosi 43%.

Pozostałe aktywa trwałe w porównaniu do roku ubiegłego nie wykazują zmian.

Aktywa obrotowe wykazały wzrost o wartości **2.062.310,23** PLN. Największe zwiększenie zanotowano w grupie:

- należności krótkoterminowe o **2.058.914,93** PLN, tj. o 23,96 %

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w OPS wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 22

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2012 B: 31.12.2013	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Budynki	A	603 458,23	206 606,50	396 851,73	34,24%
		B	301 426,98	93 329,69	208 097,29	30,96%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	4 785,09	4 620,69	164,40	96,56%
		B	4 785,09	4 785,09	0,00	100,00%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	30 105,19	28 105,25	1 999,94	93,36%
		B	24 152,81	24 152,81	0,00	100,00%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Urządzenia techniczne	A	13 115,00	3 540,97	9 574,03	27,00%
		B	13 115,00	4 131,14	8 983,86	31,50%
8.	Środki transportu	A	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
		B	29 000,00	29 000,00	0,00	100,00%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	18 271,94	14 548,88	3 723,06	79,62%
		B	12 903,94	10 518,95	2 384,99	81,52%
razem:		A	698 735,45	286 422,29	412 313,16	41,00%
		B	385 383,82	165 917,68	219 466,14	43,05%

wartość rzeczowych aktywów trwałych w OPS wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 23

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	412 313,16	219 466,14	-46,78%
1.	grunty	0,00	0,00	0,00
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	396 851,73	208 097,29	-47,56%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 999,94	0,00	0,00%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	13 461,49	11 368,85	-15,55%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		412 313,16	219 466,14	-46,78%

wartość pozostałych aktywów trwałych w OPS wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 24

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		0,00	0,00	0,00	0,00

wartość aktywów obrotowych w OPS wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 25

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	materiały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	towary	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	8 593 264,98	10 652 179,91	2 058 914,93	23,96%
1.	należności z tyt.dostaw i usług	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	należności od budżetów	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	należności z tyt.ubezpieczeń społ.	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	pozostałe należności	8 593 264,98	10 652 179,91	2 058 914,93	23,96%
5.	rozliczenia z tyt.środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Środki pieniężne	2 453,58	5 848,88	3 395,30	138,38%
1.	środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	2 453,58	5 848,88	3 395,30	138,38%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		8 595 718,56	10 658 028,79	2 062 310,23	23,99%

5.3. Jednostki oświaty

Zadania własne gminy w zakresie oświaty realizuje **11** jednostek (nie uwzględnia się niepublicznych jednostek oświaty).

W stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego rzeczowy majątek trwały jednostek oświaty uległ zmniejszeniu o **2.412.660,25** PLN, tj. o **8,10%**.

Zmniejszenie wartości rzeczowych aktywów trwałych wystąpiło prawie we wszystkich grupach rodzajowych, z wyjątkiem gruntów.

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zwiększył się o 7,14 % i wynosi 33,34%.

Pozostałe aktywa trwałe w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego nie zmieniły się w tej grupie jednostek i wynoszą **0,00** PLN.

Aktywa obrotowe również wykazują spadek wartości o **112.504,00** PLN, tj. o **5,22%**.

Spadek wartości odnotowano w grupach:

- należności krótkoterminowe o **159.855,60** PLN, tj.o 8,73%
- zapasy (materiały w magazynach) o **22.307,63** PLN, tj.o 37,86%

Natomiast w grupie - środki pieniężne na rachunkach bankowych nastąpił wzrost o **69.659,23** PLN, tj.o 26,23%

[majątku w układzie podmiotowym w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2013r](#)

tabela nr 26

lp.	Nazwa jednostki	wartość majątku na A: 31.12.2012 B: 31.12.2013	ogółem	rzeczowe aktywa trwałe	pozostałe aktywa trwałe	aktywa obrotowe
1.	Przedszkola publiczne	A	271 970,85	267 571,47	0,00	4 399,38
		B	273 440,22	266 594,94	0,00	6 845,28
3.	Szkoły podstawowe publiczne	A	24 380 398,03	23 054 181,04	0,00	1 326 216,99
		B	21 502 830,44	20 203 977,86	0,00	1 298 852,58
5.	Gimnazja publiczne	A	7 301 232,69	6 476 598,92	0,00	824 633,77
		B	7 652 166,36	6 915 118,08	0,00	737 048,28
razem:		A	31 953 601,57	29 798 351,43	0,00	2 155 250,14
		B	29 428 437,02	27 385 690,88	0,00	2 042 746,14

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 27

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2012 B: 31.12.2013	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	A	525 155,95	0,00	525 155,95	0,00%
		B	525 155,95	0,00	525 155,95	0,00%
2	Budynki	A	33 376 233,23	11 261 340,59	22 114 892,64	33,74%
		B	31 655 830,90	11 921 515,56	19 734 315,34	37,66%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	6 908 082,74	544 680,68	6 363 402,06	7,88%
		B	7 218 378,43	733 365,85	6 485 012,58	10,16%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	270 534,65	250 306,31	20 228,34	92,52%
		B	187 647,81	180 824,16	6 823,65	96,36%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	A	75 315,54	64 224,85	11 090,69	85,27%
		B	72 021,54	69 111,24	2 910,30	95,96%
7.	Urządzenia techniczne	A	1 064 264,60	380 405,11	683 859,49	35,74%
		B	1 070 243,67	491 170,33	579 073,34	45,89%
8.	Środki transportu	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	363 117,01	283 394,75	79 722,26	78,05%
		B	353 613,07	301 213,29	52 399,78	85,18%
razem:		A	42 582 703,72	12 784 352,29	29 798 351,43	30,02%
		B	41 082 891,37	13 697 200,43	27 385 690,94	33,34%

wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 28

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	29 798 351,43	27 385 690,88	-8,10%
1.	grunty	525 155,95	525 155,95	0,00%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	28 478 294,70	26 219 327,92	-7,93%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	715 178,52	588 807,29	-17,67%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	79 722,26	52 399,72	-34,27%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		29 798 351,43	27 385 690,88	-8,10%

wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 29

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		0,00	0,00	0,00	0,00

wartość aktywów obrotowych w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 30

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	58 920,81	36 613,18	-22 307,63	-37,86%
1.	materiały	58 920,81	36 613,18	-22 307,63	-37,86%
2.	towary				
II.	Należności krótkoterminowe	1 830 801,50	1 670 945,90	-159 855,60	-8,73%
1.	należności z tyt.dostaw i usług	11 616,94	4 935,53	-6 681,41	-57,51%
2.	należności od budżetów	8 745,83	0,00	-8 745,83	-100,00%
3.	należności z tyt.ubezpieczeń społ.	1 439,90	0,00	-1 439,90	-100,00%
4.	pozostałe należności	1 808 998,83	1 666 010,37	-142 988,46	-7,90%
5.	rozliczenia z tyt.środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Środki pieniężne	265 527,83	335 187,06	69 659,23	26,23%
1.	środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	265 527,83	335 187,06	69 659,23	26,23%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		2 155 250,14	2 042 746,14	-112 504,00	-5,22%

5. 4. Wrzesińskie Obiekty Sportowo - Rekreacyjne

Gmina sprawuje nadzór nad 1 placówką związaną ze sportem i rekreacją.

Majątek (środki trwałe) powierzony jednostce WOSR wynosi **22.024.069.71** PLN wg stanu na 31.12.2013r.

W porównaniu do roku ubiegłego majątek ogółem uległ zmniejszeniu. Powodem zmniejszenia się jest przekazanie (PT) na stan Urzędu Miasta i Gminy 2 lokali użytkowych.

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zwiększył się o 11,42% i wynosi 17,89%.

Pozostałe aktywa trwałe w porównaniu do roku ubiegłego nie wykazują zmian.

Aktywa obrotowe w stosunku do roku ubiegłego wykazały spadek wartości o **6.766,24** PLN. Największe zwiększenie zanotowano w grupie:

- należności krótkoterminowe o spadek o - **4.912,17** PLN, tj. o 5,06 %

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w WOSR wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 31

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2012 B: 31.12.2013	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	A	991 773,48	0,00	991 773,48	0,00
		B	991 773,48	0,00	991 773,48	0,00
2.	Budynki	A	10 677 710,39	1 034 575,94	9 643 134,45	9,69%
		B	10 579 258,52	1 179 301,04	9 399 957,48	11,15%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	10 047 586,00	2 277 631,99	7 769 954,01	22,67%
		B	10 063 988,85	2 501 158,47	7 562 830,38	24,85%
4.	Kotły i maszyny energetyczne	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	11 737,05	11 737,05	0,00	100,00%
		B	11 737,05	11 737,05	0,00	100,00%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Urządzenia techniczne	A	223 173,83	100 764,63	122 409,20	45,15%
		B	223 173,83	125 450,74	97 723,09	56,21%
8.	Środki transportu	A	0,00	0,00	0,00	0,00%
		B	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	154 137,98	112 157,05	41 980,93	72,76%
		B	154 137,98	122 961,25	31 176,73	79,77%
razem:		A	22 106 118,73	3 536 866,66	18 569 252,07	16,00%
		B	22 024 069,71	3 940 608,55	18 083 461,16	17,89%

wartość rzeczowych aktywów trwałych w WOSR wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 32

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	18 569 252,07	18 083 461,16	-2,62%
1.	grunty	991 773,48	991 773,48	0,00%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	17 413 088,46	16 962 787,86	-2,59%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	122 409,20	97 723,09	-20,17%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	41 980,93	31 176,73	-25,74%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		18 569 252,07	18 083 461,16	-2,62%

wartość pozostałych aktywów trwałych w WOSR wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 33

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		0,00	0,00	0,00	0,00

wartość aktywów obrotowych w WOSR wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 34

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.	materiały	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.	towary	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	97 046,53	92 134,36	-4 912,17	-5,06%
1.	należności z tyt.dostaw i usług	18 258,44	28 680,35	10 421,91	57,08%
2.	należności od budżetów	78 788,09	63 454,01	-15 334,08	-19,46%
3.	należności z tyt.ubezpieczeń społ.	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.	pozostałe należności	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	rozliczenia z tyt.środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Środki pieniężne	21 037,16	19 183,09	-1 854,07	-8,81%
1.	środki pieniężne w kasie	398,00	0,00	-398,00	-100,00%
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	20 639,16	19 183,09	-1 456,07	-7,05%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		118 083,69	111 317,45	-6 766,24	-5,73%

5. 5. Samorządowe instytucje kultury

Zadania gminne z zakresu kultury realizują 3 samorządowe instytucje kultury:

- Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Września
- Muzeum Regionalne im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni
- Wrzesiński Ośrodek Kultury

Poniższe tabele przedstawiają w sposób ogólny rzeczowe aktywa trwałe oraz aktywa obrotowe instytucji kultury.

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 35

lp.	opis majątku trwałego wg KRST	stan na A: 31.12.2012 B: 31.12.2013	wartość początkowa	dotychczas. umorzenie	wartość netto	% zużycia
1.	Grunty	A	662,00	0,00	662,00	0,00
		B	662,00	0,00	662,00	0,00
2	Budynki	A	2 187 639,57	970 360,86	1 217 278,91	44,36%
		B	2 402 649,40	1 032 397,95	1 370 251,45	42,97%
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Kotły i maszyny energetyczne	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	25 874,06	19 441,16	6 432,90	75,14%
		B	46 925,16	44 670,67	2 254,49	95,20%
6.	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Urządzenia techniczne	A	100 481,35	56 546,58	43 934,77	56,27%
		B	100 481,35	70 486,05	29 995,30	70,15%
8.	Środki transportu	A	0,00	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	367 458,31	227 689,46	139 768,85	61,96%
		B	367 413,87	240 620,01	126 793,86	65,49%
razem:		A	2 682 115,29	1 274 038,06	1 408 077,43	47,50%
		B	2 918 131,78	1 388 174,68	1 529 957,10	47,57%

wartość rzeczowych aktywów trwałych (wartość netto) w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 36

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	dynamika (%)
I.	Środki trwałe	1 516 905,72	1 642 621,34	8,29%
1.	grunty	662,00	662,00	0,00%
2.	Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 217 276,91	1 370 251,45	12,57%
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	51 384,80	37 103,94	-27,80%
4.	Środki transport	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	247 582,01	234 603,95	-5,24%
II.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)*	0,00	0,00	0,00
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
Razem rzeczowe aktywa trwałe:		1 516 905,72	1 642 621,34	8,29%

wartość pozostałych aktywów trwałych w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 37

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Wartości niematerialne i prawne	5 000,00	0,00	-5 000,00	-100,00%
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem pozostałe aktywa trwałe:		5 000,00	0,00	-5 000,00	-100,00%

wartość aktywów obrotowych w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2013r

tabela nr 38

lp.	wyszczególnienie	stan na 31.12.2012r	stan na 31.12.2013r	zmiana wartości (4-3)	dynamika (%)
I.	Zapasy	0,00	12 361,78	12 361,78	100,00%
1.	materiały	0,00	12 361,78	12 361,78	100,00%
2.	towary	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	51 068,52	19 464,74	-31 603,78	-61,89%
1.	należności z tyt.dostaw i usług	37 138,73	10 398,19	-26 740,54	-72,00%
2.	należności od budżetów	13 736,05	8 955,13	-4 780,92	-34,81%
3.	należności z tyt.ubezpieczeń społ.	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	pozostałe należności	193,74	111,42	111,42	100,00%
5.	rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Środki pieniężne	33 812,37	23 292,89	-10 519,48	-31,11%
1.	środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	środki pieniężne na rachunkach bankowych	33 812,37	23 292,89	-10 519,48	-31,11%
3.	inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem aktywa obrotowe:		84 880,89	55 119,41	-29 761,48	-35,06%

6. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Gmina Września z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody i przychody budżetowe:

1. Zrealizowane dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego

tabela nr 39

lp.	wyszczególnienie	rok 2012	rok 2013	dynamika
		wykonanie	wykonanie	%
1	Sprzedaż gruntów	1 661 722,99	2 415 698,43	45,37%
2	Sprzedaż mieszkań	69 925,34	57 535,75	-17,72%
3	Sprzedaż budynków	0,00	65 000,00	100,00%
4	Sprzedaż lokali użytkowych	0,00	0,00	0,00
5	Sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych	0,00	0,00	0,00
6	Sprzedaż składników majątkowych (par. 087)	4 684,50	4 026,00	-14,06%
razem:		1 736 332,83	2 542 260,18	46,41%

2. Zrealizowane dochody z tytułu wykonywania prawa własności

tabela nr 40

lp.	wyszczególnienie	rok 2012	rok 2013	dynamika
		wykonanie	wykonanie	%
2	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami (par. 047)	715 461,50	703 173,11	-1,72%
3	Dzierżawa i najem składników majątkowych pozostałych (par. 075)	620 414,10	688 527,59	10,98%
4	Czynsze za lokale użytkowe	703 117,51	807 416,17	14,83%
5	Czynsze za lokale mieszkalne	862 481,97	772 273,18	-10,46%
6	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania (par. 076)	104 627,36	180 722,13	72,73%
7	Zbycie praw majątkowych (par. 078)	31 808,42	0,00	-100,00%
razem:		3 037 910,86	3 152 112,18	3,76%

Nabycie mienia na rzecz Gminy Września następuje na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 10 maja 1990r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.);
- 2) ustawy z dnia 19 października 1991r. - o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007r. Nr 231, poz. 1700 z późn. zm.).

Nabycie mienia w ww. przypadkach następuje na rzecz Gminy.