

# Plan Odnowy Miejscowości Strzyżewo, Noskowo, Radomice na lata 2015-2020

## **Spis treści**

### **Wstęp**

Plan Odnowy Miejscowości przygotowany dla Sołectwa Strzyżewo to dokument o charakterze strategicznym, który wyznacza kierunki rozwoju miejscowości. Powstał przy współudziale i dużym zaangażowaniu mieszkańców miejscowości oraz władz gminnych. Dokument ten ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji rozwoju sołectwa wraz ze wskazaniem posunięć niezbędnych do realizacji działań pozwalających na zwiększenie jego atrakcyjności. Plan Odnowy Miejscowości zawiera całościową wizję rozwoju, która odpowiada na rzeczywiste potrzeby mieszkańców. Oprócz opisu sołectwa, zawiera pogłębioną analizę czynników sprzyjających oraz ograniczających rozwój miejscowości.

Wskazane w nim zostały także sposoby przeciwdziałania barierom rozwojowym, których przezwyciężenie doprowadzi do poprawy jakości życia mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości przygotowany dla Sołectwa Strzyżewo jest zgodny z innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym, w tym ze Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Września na lata 2014-2020.

## 1. Charakterystyka miejscowości

Sołectwo Strzyżewo to sołectwo w gminie Września, w skład którego wchodzi trzy miejscowości: Radomice, Noskowo oraz Strzyżewo. Sołectwo położone jest w północno-zachodniej części gminy Września. Sąsiaduje z Marzeninem oraz Nowym Folwarkiem. Oddalone jest od gminy o około 10 km, zaś od stolicy województwa o około 50 km. Jego powierzchnia wynosi 1044,3 ha. Przez teren sołectwa przepływa rzeka Wrześnica wraz ze swoim głównym dopływem - Małą Wrześnicą, która uchodzi do rzeki głównej poniżej wsi Noskowo i liczy ogółem 13,2 km. Na terenie sołectwa znajduje się rezerwat przyrody "Modrzew Polski", który został utworzony w celu zachowania drzewostanu sosnowego z udziałem modrzewia polskiego (*Larix polonica*). Rezerwat zajmuje obszar 1 ha.

Przez sołectwo przebiegają następujące drogi:

- droga powiatowa nr 2947 P (Gulczewo - Noskowo). Jest to droga klasy G pozostająca w zarządzie Starostwa Powiatowego we Wrześni.
- droga powiatowa nr 2159 P (Czarniejewo - Września). Jest to droga klasy Z pozostająca w zarządzie Starostwa Powiatowego we Wrześni.
- droga gminna nr 286012 P - bitumiczna o łącznej długości 1930 m i średniej szerokości 5 m. Droga przebiega przez Pakszyn - Strzyżewo - Noskowo. Pozostaje w zarządzie Burmistrza Miasta i Gminy Września. Jest to droga klasy L. Nie występują na niej obiekty typu most, estakada lub wiadukt.
- droga gminna nr 411537P - bitumiczna o długości 1070 i średniej szerokości 6 m. Pozostaje w zarządzie Burmistrza Miasta i Gminy Września. Jest to droga klasy L. Występuje na niej most o długości 7,7 m.
- droga gminna nr 411538P - bitumiczna na odcinku długości 490 m i średniej szerokości 5,5 m. Na odcinku długości 1450 m jezdni gruntowa wzmocniona o średniej szerokości 3 m. Pozostaje w zarządzie Burmistrza Miasta i Gminy Września. Jest to droga klasy L. Nie występują na niej obiekty typu most, estakada lub wiadukt.
- droga gminna nr 411539 P - tłuczniowa o długości 950 m i średniej szerokości 3,2 m. Pozostaje w zarządzie Burmistrza Miasta i Gminy Września. Jest to

droga klasy L. Nie występują na niej obiekty typu most, estakada lub wiadukt. Jest to droga projektowana do powstania.



Ryc. 1 Położenie Strzyżewa, Noskowa i Radomic na tle sąsiadujących sołectw

Źródło: opracowanie własne na podstawie [http://www.wrzesnia.pl/strona-2477-Place\\_zabaw\\_na\\_terenie\\_Miasta\\_i\\_Gminy\\_Wrzesnia.html](http://www.wrzesnia.pl/strona-2477-Place_zabaw_na_terenie_Miasta_i_Gminy_Wrzesnia.html)

Historia Strzyżewa, Radomic i Noskowa jest bogata i stosunkowo dobrze opisana. Pierwsze informacje o Strzyżewie pochodzą z 1386 r. i związane są z przekazaniem kilku miejscowości, w tym Strzyżewa, wojewodzie kalickiemu, Sędziwojowi Pałuce z Szubina. Przekazania dokonał król Polski Władysław Jagiełło. Nazwa Radomice nieodłącznie związana jest z osobą Władysława Radomickiego, który w XVIII w. wybudował na tych terenach dwór myśliwski - służący jako miejsce przygotowań do polowań oraz wypoczynku. Z czasem mieszkańcy potocznie zaczęli nazywać to miejsce Radomicami, od nazwiska fundatora dworku. Dopiero w latach 60. XIX w. nazwa Radomice została urzędowo przypisana do terenów położonych przy dworku. W XIX w. dwór Władysława został przebudowany i w jego miejsce postawiono budynek parterowy murowany, który wraz z parkiem krajobrazowym w zespole dworsko-folwarcznym został dnia 19.05.1998 r. wpisany do rejestru

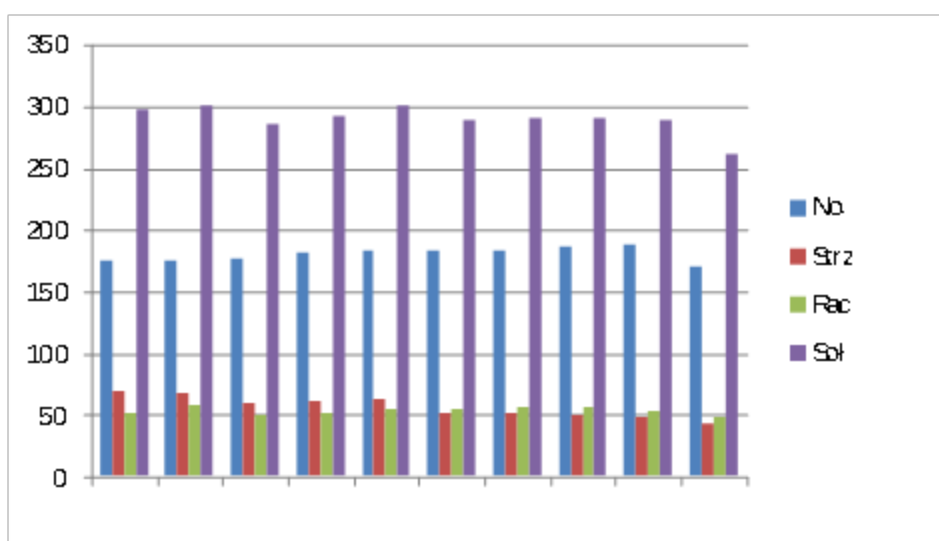
zabytków pod sygnaturą 2643/A. Obecnie budynek ten nie istnieje - został rozebrany pod warunkiem odbudowy w dawnej formie. Do odbudowy nie doszło.



Ryc. 2 Radomice - nieistniejący już dwór z XIX w.

Źródło: <http://m.wrzesnia.powiat.pl/aktualnosci/rajmund-skorzewski-hrabia-na-radomicach-4562.html>

W 2013 r. liczba ludności sołectwa Strzyżewo spadła, w porównaniu do roku ubiegłego o 27 osób (z 289 mieszkańców w 2012 r. do 262 w 2013 r.). Spadek liczby mieszkańców zauważalny był we wszystkich trzech miejscowościach wchodzących w skład sołectwa - w Noskowie o 17 osób, w Strzyżewie i Radomicach o 5. W latach wcześniejszych, obejmujących okres od 2009 – 2012, liczba ludności ulegała niewielkim wahaniom (nieprzekraczającym spadku/przyrostu o 3 osoby).



Ryc. 3 Liczba ludności w sołectwie Strzyżewo, w podziale na miejscowości w latach 2004-2013

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni

W sołectwie Strzyżewo, zgodnie z danymi z Banku Danych Lokalnych, w 2013 r. funkcjonowało 9 przedsiębiorstw wpisanych do rejestru REGON. Wszystkie z nich należą do sektora mikroprzedsiębiorstw, które zatrudniają mniej niż 10 osób. Trzy firmy działające w sołectwie Strzyżewo prowadzą działalność z zakresu przemysłu i budownictwa, zaś 5 zostało sklasyfikowanych jako przedsiębiorstwa wykonujące pozostałą działalność. Od 2012 r. jedno przedsiębiorstwo prowadzi działalność w sektorze rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa. W 2013 r. najwięcej firm prowadziło działalność w Noskowie - 5 przedsiębiorstw.

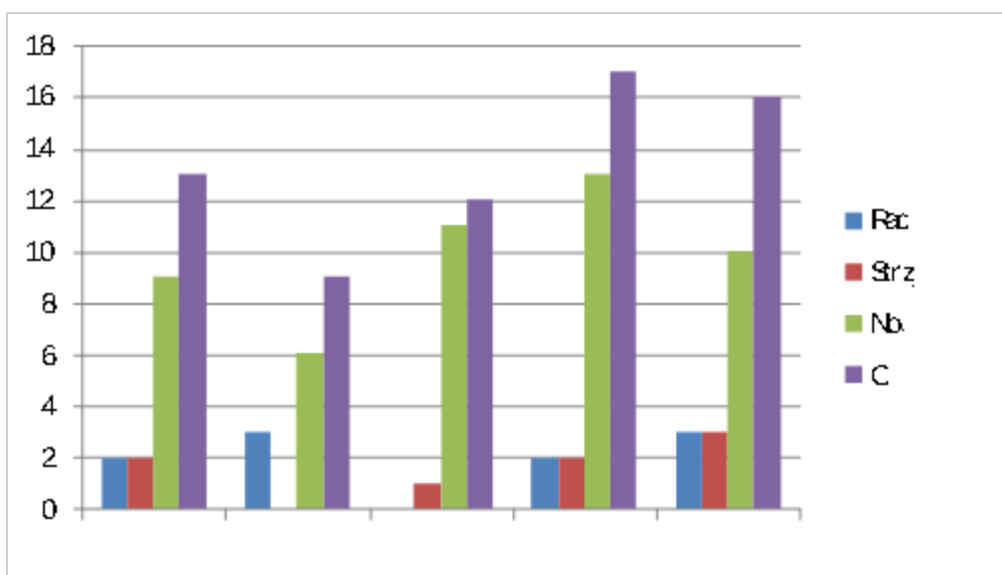
Tab. 1 Wykaz podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>PODMIOTY GOSPODARKI NARODOWEJ WPISANE DO REJESTRU REGON</b>					
<b>Podmioty wg grup rodzajów działalności PKD</b>					
Ogółem	7	8	8	9	9
rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	0	0	0	1	1
przemysł i budownictwo	1	2	3	3	3
pozostała działalność	6	6	5	5	5
Ogółem	7	8	8	9	9
0 – 9	7	8	8	9	9

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Banku Danych Lokalnych

W sołectwie Strzyżewo od 2010 r. rosła liczba bezrobotnych zarejestrowanych w PUP (w 2010 było to 9 osób, 2011 - 12, 2012 - 17). W 2013 r. liczba bezrobotnych spadła, w porównaniu do 2012 r., o 1 i wyniosła 16. W tym samym czasie nastąpił wzrost liczby bezrobotnych w miejscowościach: Radomice i Strzyżewo z 2 do 3, zaś w Noskowie nastąpił spadek z 13 zarejestrowanych bezrobotnych w 2012 r. do 10 w 2013 r.

Strzyżewo jest sołectwem podłączonym do sieci elektrycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Poważnym problemem miejscowości jest brak podłączenia do sieci gazowej oraz brak sieci kanalizacyjnej.



Ryc. 4 Liczba bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy  
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych dostarczonych przez Powiatowy Urząd Pracy

W Strzyżewie występuje duży potencjał społeczny, objawiający się aktywną i pomocną społecznością lokalną, która zaangażowana jest w organizację różnego rodzaju imprez tematycznych. Społeczność organizuje m.in. Wigilie, Dożynki, Dni Kobiet, Dni Dziecka w celu zwiększenia wzajemnej integracji oraz dla podtrzymania tradycji. Strzyżewo jest również członkiem Lokalnej Grupy Działania „Z nami warto”.



## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

Każda jednostka terytorialna, w tym także wieś czy sołectwo opiera swój rozwój na posiadanych zasobach, które je wyróżniają i mogą stanowić potencjał dla kreowania działań w zakresie odnowy czy rewitalizacji. Diagnoza przeprowadzona na rzecz sołectwa pozwoliła zagregować zasoby w trzy podstawowe grupy:

### **Zasoby przyrodnicze i historyczne**

- rezerwat przyrody " Modrzew Polski" w Noskowie,
- dwór w zespole dworsko-folwarcznym z 2. poł. XIX w. wpisany do rejestru zabytków w 1998 r. pod numerem 2643/A (Radomice),
- park krajobrazowy w zespole dworsko-folwarcznym z 2. poł. XIX w. wpisany do rejestru zabytków w 1998 r. pod numerem 2643/A (Radomice),
- obora w zespole folwarcznym z XIX w. (Noskowo),
- brama w zespole folwarcznym z końca XIX w. (Noskowo).

### **Zasoby infrastruktury technicznej**

- drogi powiatowe nr 2947P, 2159P
- drogi gminne nr 286012 P, 411537P, 411538P, 411539 P (projektowana),
- sieć elektryczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjna

### **Zasoby infrastruktury i kapitału społecznego**

- członek Lokalnej Grupy Działania „Z nami warto”,
- pomoc sąsiedzka,
- organizacja wydarzeń integrujących społeczność i służących podtrzymaniu tradycji - Wigilia, dożynki, Dzień Dziecka,
- organizacja półkolonii dla dzieci

### 3. Ocena mocnych i słabych stron

Analiza SWOT jest metodą pozyskiwania oraz porządkowania danych służących lepszemu poznaniu badanej jednostki. Jej wyniki są wykorzystywane do określania celów i zadań dla danej miejscowości. Nazwa SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów wyznaczających badane zagadnienie i oznaczających:

- **S**trengths (mocne strony),
- **W**eaknesses (słabe strony),
- **O**pportunities (szanse),
- **T**hreats (zagrożenia)

Tab. 2 Schemat analizy SWOT

		charakter oddziaływania czynnika	
		pozytywny	Negatywny
ynnikimiejsce występowania	wewnętrzne	S silne strony	W słabe strony
	zewewnętrzne	O szanse	T Zagrożenia

Źródło: „Planowanie strategiczne. Poradnik dla pracowników administracji publicznej”

Czynniki wewnętrzne ze względu na ich charakter oddziaływania dzielimy na:

- mocne strony czyli atuty (czynniki wewnętrzne pozytywne) miejscowości to zjawisko bądź zasoby pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju jednostki, na które bezpośredni wpływ ma sama gmina (mieszkańcy, instytucje, władze samorządowe);
- słabe strony (czynniki wewnętrzne negatywne) to zjawisko bądź deficyty ograniczające możliwości rozwoju sołectwa, na które bezpośredni wpływ ma sama jednostka.

Podobnego podziału dokonać można analizując potencjalny wpływ czynników zewnętrznych. Szanse (czynniki zewnętrzne pozytywne) to zjawiska i tendencje występujące w otoczeniu, które odpowiednio wykorzystane staną się impulsem do rozwoju oraz osłabiają zagrożenia. Zagrożenia (czynniki zewnętrzne negatywne) – to wszystkie czynniki zewnętrzne, które postrzegamy jako bariery rozwoju jednostki, utrudnienia, dodatkowe koszty działania. O ile możliwość kreowania mocnych stron i niwelowania jest w zasięgu naszych możliwości – możemy podejmować określone decyzje, o tyle zarówno na szanse jak i zagrożenia nie mamy wpływu występują one w otoczeniu i na ich występowanie mają wpływ inne podmioty. Możemy je jednak wykorzystywać i dostosowywać się.

W efekcie prac przeprowadzonych w trakcie warsztatów z mieszkańcami i liderami lokalnymi oraz analizie zawartości dokumentu "Plan Odnowy Sołectwa Strzyżewo na lata 2010-2017" otrzymano cztery listy: silnych stron sołectwa (takich, które należy wzmocnić), słabych stron (takich, które trzeba niwelować), szans (tych, które należy wykorzystywać) oraz zagrożeń (tych, których należy unikać).

#### **Mocne strony:**

- dobrze rozwinięta sieć dróg powiatowych oraz gminnych,
- bliskość większych ośrodków - Poznania i Wrześni,
- dobre oświetlenie,
- bogate walory przyrodniczo-krajobrazowe (lasy, rezerwat przyrody w Noskowie),
- świetlica wiejska,
- działalność na rzecz mieszkańców - organizacja imprez tematycznych, integracyjnych,
- członkostwo w organizacjach o charakterze ogólnogminnym - Lokalnej Grupy Działania „Z nami warto”.

#### **Słabe strony:**

- zły stan techniczny dróg gminnych,
- brak podłączenia do sieci kanalizacyjnej,
- brak podłączenia do sieci gazowej,

- zły stan techniczny zabytków - konieczność odbudowy dworku w Radomicach,
- słabe skomunikowanie z sąsiednimi sołectwami oraz miastem powiatowym,
- niedostatek zaplecza turystycznego, w tym gospodarstw agroturystycznych,
- zły stan techniczny i brak wyposażenia świetlicy wiejskiej,
- brak placu zabaw dla dzieci,
- brak boiska sportowego.

**Szanse:**

- możliwość pozyskania pieniędzy z funduszu sołectkiego,
- możliwość pozyskania środków zewnętrznych, w tym unijnych, na remont infrastruktury technicznej,
- odbudowa dworku z XIX w. - obiekt ten, nieodłącznie związany z historią sołectwa, poszerzy ofertę turystyczną. Pozwoli na budowę tożsamości lokalnej i może stać się miejscem wydarzeń edukacyjnych i integracyjnych dla mieszkańców sołectwa,
- teren pod boisko sportowe,
- kapitał społeczny – aktywni mieszkańcy.

**Zagrożenia:**

- niewystarczające fundusze własne niezbędne do aplikowania o środki unijne,
- niska dochodowość pracy w rolnictwie,
- trudność w pozyskaniu inwestora zewnętrznego,
- niewystarczająca promocja walorów przyrodniczo - krajobrazowych w gminie,
- emigracja wykształconej młodzieży do miast powiatowych i wojewódzkich.

## **4. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną**

Unikalne zasoby przyrodniczo – historyczne, jakim jest rezerwat przyrody "Modrzew Polski", oraz bliskość komunikacyjna z większymi ośrodkami województwa wielkopolskiego sprawia, że Strzyżewo może stać się idealnym miejscem do weekendowego odpoczynku oraz miejscem do życia na co dzień. Aby zrealizować ten cel, należy podjąć działania związane z naprawą i rozbudową infrastruktury oraz poprawić jakość życia mieszkańców.

### **POPRAWA WARUNKÓW INFRASTRUKTURALNYCH**

Sołectwo Strzyżewo, korzystając z unikalnych walorów przyrodniczych, może trwale wpisać się w krajobrazową mapę Polski i stać się miejscem przyciągającym turystów z terenu Poznania, Wrześni czy Gniezna. Aby było to możliwe, należy poprawić zły stan dróg i dokonać niezbędnych napraw nawierzchni. Dla zwiększenia atrakcyjności turystycznej miejscowości należy odbudować rozebrany zabytkowy dwór w Radomicach, który mógłby pełnić funkcję muzeum historii regionu. Zasadne jest również poszerzenie oferty turystycznej poprzez zakładanie gospodarstw agroturystycznych, które mogą stać się miejscem weekendowego wypoczynku mieszkańców Wrześni. Dodatkowo należy podjąć działania promujące walory przyrodniczo-historyczne miejscowości, szczególny nacisk kładąc na informowanie na terenie Wielkopolski.

### **POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW POPRZEZ ROZWÓJ INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ ORAZ AKTYWIZACJĘ MIESZKAŃCÓW**

społeczność, należy doposażyć i wyremontować istniejącą w sołectwie świetlicę wiejską. Należy również poszerzyć zakres jej funkcjonowania tak, aby stała się miejscem edukacji oraz zabawy dla dzieci i młodzieży. Świetlica może być również

miejszem integracji osób starszych i pełnić funkcję klubu seniora. Mogą się w niej odbywać różnego rodzaju imprezy kulturalno - integracyjne.

Dla najmłodszych w sołectwie powinien powstać w pełni wyposażony plac zabaw. Inwestycja ta jest konieczna bowiem najbliższe place zabaw znajdują się w sąsiednich miejscowościach, a dojazdy do nich są zbyt kłopotliwe.

Mieszkańcy wsi są osobami otwartymi. W celu zwiększonej integracji i aktywizacji lokalnej należy prowadzić akcje informujące mieszkańców o działalności organizacji pozarządowych oraz zachęcać ich do podejmowania działań wolontaryjnych. W tym celu można także wykorzystać świetlicę wiejską.

## 5. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych

W ramach planowanych kierunków rozwoju w sołectwie Strzyżewo wskazano do realizacji następujące przedsięwzięcia.

Tab. 3 Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych

Zadanie	Opis przedsięwzięcia	Szacunkowy koszt inwestycji	Termin realizacji	Planowane źródła finansowania
<b>POPRAWA WARUNKÓW INFRASTRUKTURALNYCH</b>				
Położenie 2000 m dywanika asfaltowego na drodze gminnej	Inwestycja polega na poprawie stanu istniejącej drogi przebiegającej przez gminę poprzez położenie na odcinku 2000 m dywanika asfaltowego. Inwestycja poprawi jakość życia i bezpieczeństwo mieszkańców miejscowości.	400 000zł	2015 - 2021	Środki unijne, środki własne gminy
Opracowanie projektu i wnioskowanie o środki na poprawę nawierzchni na drodze gminnej Noskowo-Strzyżewo oraz Noskowo-Radomice	Inwestycja polega na przygotowaniu pełnego wniosku zawierającego projekt ukierunkowany na poprawę nawierzchni na drodze gminnej Noskowo-Strzyżewo oraz Noskowo-Radomice. Wniosek ten zostanie złożony do odpowiednich instytucji celem pozyskania środków	60 000 zł	2016	Środki unijne, środki własne gminy

	na realne działania.			
<b>POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW PRZEZ DZIAŁANIA AKTYWIZACYJNE I DBAŁOŚĆ O INFRASTRUKTURĘ SPOŁECZNĄ</b>				
Remont i doposażenie świetlicy wiejskiej	Przedsięwzięcie zakłada przeprowadzenie prac remontowych m.in.: odświeżenia ścian, remont podłogi oraz uporządkowanie placu przed świetlicą. Projekt poprawi bezpieczeństwo oraz estetykę świetlicy. Doposażenie jej w niezbędne artykuły m.in. papiernicze pozwoli na realizowanie przez świetlice zajęć dla mieszkańców miejscowości (szczególnie dzieci i młodzieży).	70 000 zł	2016-2021	Środki unijne, środki własne gminy, fundusz sołecki
Budowa i wyposażenie placu zabaw	Przedsięwzięcie zakłada konieczność wyznaczenia terenu pod plac zabaw, zakup spełniającego normy bezpieczeństwa sprzętu dla dzieci w różnym wieku oraz trwałe osadzenie go w gruncie.	50 000 zł	2016	Środki unijne, środki własne gminy, fundusz sołecki

Źródło: opracowanie własne na podstawie dokumentu "Plan Odnowy Sołectwa Strzyżewo na lata 2010-2017" oraz wniosków inwestycyjnych



**Spis**

**Spis**

**Przewodniczący Rady Miejskiej we Wrześni**  
**/-/Waldemar Grześkowiak**