

**INFORMACJA O STANIE  
MIENIA KOMUNALNEGO  
WG STANU NA DZIEŃ  
31 GRUDNIA 2014 ROKU**

Września, dnia 25 marca 2015 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Września działając zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.) przedkłada – wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Września za 2014 r. - **Informację o stanie mienia komunalnego** według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku, stanowiącego własność Gminy Września, a będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Gminy Września. Wartość majątku komunalnego po korekcie o umorzenia wynosi **377.221.853,95 PLN** i obejmuje aktywa trwałe w kwocie **343.206.430,71 PLN** (w tym: rzeczowe aktywa trwałe w kwocie **296.790.818,06 PLN**, pozostałe aktywa trwałe w kwocie **46.415.612,65 PLN**) oraz aktywa obrotowe w kwocie **34.015.423,24 PLN**.

Szczegółowy opis majątku zaprezentowano w załączeniu.

## SPIS TREŚCI

### INFORMACJE PODSTAWOWE

|  |         |
|--|---------|
| Wstęp.....   | str. 3  |
| Rozdział 1. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy .....   | str. 5  |
| Rozdział 2. Grunty miejskie .....  | str. 9  |
| Rozdział 3. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie Gminy .....                                 | str. 11 |
| 3.1.    Drogi, mosty i wiadukty .....  | str. 11 |
| 3.2.    Środki trwałe w budowie .....  | str. 12 |
| Rozdział 4. Udziały Gminy w spółkach .....   | str. 14 |
| Rozdział 5. Majątek w administracji jednostek organizacyjnych Gminy .....                            | str. 14 |
| 5.1.    Urząd Miasta i Gminy we Wrześni.....   | str. 17 |
| 5.2.    Placówki opieki społecznej.....  | str. 19 |
| 5.3.    Jednostki oświaty .....  | str. 22 |
| 5.4.    Wrzesińskie Obiekty Sportowo-Rekreacyjne .....   | str. 25 |
| 5.5.    Samorządowe Instytucje Kultury .....   | str. 27 |
| Rozdział 6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności<br>i innych praw majątkowych ..... | str. 29 |

## WSTĘP

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Września** obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Września według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku.

Zakres merytoryczny *Informacji o stanie mienia komunalnego* określa art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych<sup>1</sup>.

Pod pojęciem mienia komunalnego Gminy Września rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości<sup>2</sup> składają się na nie:

1. **środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
  - a) nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale,
  - b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
  - c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,
  - d) inwentarz żywy.
2. **środki trwałe w budowie** - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. **Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje.
4. **Aktywa obrotowe** - w tym:
  - a) **aktywa rzeczowe** – przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
  - b) **aktywa finansowe** – płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo

<sup>1</sup> Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami

<sup>2</sup> Tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 330 z późniejszymi zmianami

stanowią aktywa pieniężne,

c) **należności krótkoterminowe** – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,

d) **rozliczenia międzyokresowe** – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

**Informacja o stanie mienia komunalnego** w układzie rzeczowym obejmuje:

- dane o innych niż własność praw majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu);
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji;
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Majątek komunalny przedstawiono zgodnie z układem aktywów zawartych w załączniku nr 5 do Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej<sup>3</sup>.

Wyceny aktywów stanowiących majątek komunalny dokonano zgodnie z ustawą o rachunkowości<sup>4</sup>.

W rzeczowych aktywach trwałych uwzględniono klasyfikację rodzajową środków trwałych określoną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie klasyfikacji środków trwałych (KŚT)<sup>5</sup>.

Informację o stanie mienia komunalnego opracowano w celu przedłożenia jej wraz z rocznym sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta i Gminy Września za rok 2014 Radzie Miejskiej we Wrześni oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

3 Dz. U. z 2010r. Nr 128, poz. 861 z późniejszymi zmianami

4 Tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 330 z późniejszymi zmianami

5 Dz. U. z 2010r. Nr 242, poz. 1622

## 1. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy

Wartość mienia komunalnego Gminy Września wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. Wynosi **377.221.853,95** PLN. Oznacza to zwiększenie wartości majątku o **57.359.486,39** PLN tj. o 17,9% w stosunku do wartości na dzień 31 grudnia 2013r. Wartość netto majątku Gminy oraz jego strukturę przedstawia tabela nr 1.

### *wartość netto majątku Gminy Września*

tabela nr 1

| lp.        | wyszczególnienie        | stan na 31.12.2014r.<br>(PLN) |
|------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>I.</b>  | <b>AKTYWA TRWAŁE</b>    | <b>343 206 430,71</b>         |
| 1.         | Rzeczowe aktywa trwałe  | 296 790 818,06                |
| 2.         | Pozostałe aktywa trwałe | 46 415 612,65                 |
| <b>II.</b> | <b>AKTYWA OBROTOWE</b>  | <b>34 015 423,24</b>          |
|            | <b>MAJĄTEK OGÓŁEM</b>   | <b>377 221 853,95</b>         |

Zmiany wartości netto majątku Gminy Września na przestrzeni ostatnich dwóch lat prezentuje tabela nr 2.

Odnutowano zwiększenie wartości majątku w aktywach trwałych o kwotę **50.384.291,76** PLN (wzrost o 17,2%), w tym:

- rzeczowe aktywa trwałe zwiększyły się o kwotę **50.163.023,83** PLN tj. o 20,3%,
- pozostałe aktywa trwałe zwiększyły się o kwotę **221.267,93** PLN, tj. o 0,4%.

Główną przyczyną zwiększenia wartości rzeczowych aktywów trwałych ( grupy o i 2 )jest efektem przyjęcia na stan gruntów w wieczystym użytkowaniu, które dotychczas nie figurowały w ewidencji bilansowej jednostki oraz rozliczenia inwestycji i przeniesienie ich do ewidencji jako środki trwałe.

W zakresie aktywów obrotowych zanotowano wzrost wartości o kwotę **6.975.194,63** PLN tj. o 25,7%. Przyczyną zwiększenia wartości jest większy stan należności krótkoterminowych gminnych jednostek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Szczegółowe zmiany poszczególnych aktywów Gminy w okresie 2013 – 2014 oraz strukturę składników aktywów Gminy w układzie podmiotowym prezentują poniższe tabele.

*zmiana wartości majątku ogółem Gminy Września w latach 2013 – 2014*

tabela nr 2

| lp. | wyszczególnienie        | stan na 31.12.2013r (PLN) | stan na 31.12.2014r (PLN) | zmiana wartości (4-3) (PLN) | dynamika (4:3) (%) |
|-----|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------|
| I.  | AKTYWA TRWAŁE<br>w tym: | 292 822 138,95            | 343 206 430,71            | 50 384 291,76               | 17,20%             |
| 1.  | Rzeczowe aktywa trwałe  | 246 627 794,23            | 296 790 818,06            | 50 163 023,83               | 20,30%             |
| 2.  | Pozostałe aktywa trwałe | 46 194 344,72             | 46 415 612,65             | 221 267,93                  | 0,40%              |
| II. | AKTYWA OBROTOWE         | 27 040 228,61             | 34 015 423,24             | 6 975 194,63                | 25,70%             |
|     | <b>MAJĄTEK OGÓŁEM</b>   | <b>319 862 367,56</b>     | <b>377 221 853,95</b>     | <b>57 359 486,39</b>        | <b>17,90%</b>      |

*wartość środków trwałych (brutto) Gminy Września ogółem wg stanu na 31.12.2014 r.*

tabela nr 3

| lp. | wyszczególnienie                                 | stan na 31.12.2013r (PLN) | stan na 31.12.2014 (PLN) | zmiana wartości (4-3) (PLN) | dynamika (%)  |
|-----|--|---------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------|
| 1.  | Grunty   | 29 639 856,71             | 79 152 937,41            | 49 513 080,70               | 267,00%       |
| 2.  | Budynki i lokale                                 | 81 933 991,15             | 79 106 622,08            | -2 827 369,07               | -3,50%        |
| 3.  | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej              | 195 512 144,75            | 209 419 635,93           | 13 907 491,18               | 7,10%         |
| 4.  | Kotły i maszyny energetyczne                     | 58 032,67                 | 61 879,01                | 3 846,34                    | 6,60%         |
| 5.  | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosow. | 1 406 752,07              | 1 418 632,07             | 11 880,00                   | 0,80%         |
| 6.  | Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty    | 81 154,22                 | 104 652,14               | 23 497,92                   | 28,90%        |
| 7.  | Urządzenia techniczne                            | 2 502 082,13              | 2 521 459,35             | 19 377,22                   | 0,70%         |
| 8.  | Środki transportu                                | 995 976,17                | 984 178,37               | -11 797,80                  | -1,20%        |
| 9.  | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie   | 1 451 205,31              | 1 558 812,98             | 107 607,67                  | 7,40%         |
|     | <b>MAJĄTEK OGÓŁEM</b>                            | <b>313 581 195,18</b>     | <b>374 328 809,34</b>    | <b>60 747 614,16</b>        | <b>19,30%</b> |

*struktura majątku Gminy ogółem w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2014 r.*

tabela nr 4

| lp. | nazwa jednostki     | wartość majątku wg stanu na 31.12.2014 r. |                        |                         |                 |                |
|-----|---------------------|---|------------------------|-------------------------|-----------------|----------------|
|     |                     | aktywa trwałe                             | w tym:                 |                         | aktywa obrotowe | majątek ogółem |
|     |                     |   | rzeczowe aktywa trwałe | pozostałe aktywa trwałe |                 |                |
| 1.  | Jednostki budżetowe | 315 118 338,95                            | 268 709 804,38         | 46 408 534,57           | 31 888 823,96   | 347 007 162,91 |

|    |                    |                       |                       |                      |                      |                       |
|----|--------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
|    | w tym:             |                       |                       |                      |                      |                       |
|    | Urząd Miasta       | 297 174 762,9         | 250 766 228,33        | 46 408 534,57        | 19 083 279,53        | 316 258 042,43        |
|    | OPS                | 210 080,31            | 210 080,31            | 0,00                 | 12 724 011,19        | 12 934 091,50         |
|    | WOSR               | 17 733 495,74         | 17 733 495,74         | 0,00                 | 81 533,24            | 17 815 028,98         |
| 2. | Jednostki oświaty  | 26 463 116,15         | 26 463 116,15         | 0,00                 | 2 042 119,16         | 28 505 235,31         |
| 3. | Instytucje kultury | 1 624 975,61          | 1 617 897,53          | 7 078,08             | 84 480,12            | 1 709 455,73          |
|    | <b>Razem:</b>      | <b>343 206 430,71</b> | <b>296 790 818,06</b> | <b>46 415 612,65</b> | <b>34 015 423,24</b> | <b>377 221 853,95</b> |

*struktura rzeczowych aktywów trwałych Gminy w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2014r.*

tabela nr 5

| lp.  | wyszczególnienie                                      | wartość majątku wg stanu na 31.12.2014r. (PLN) |                   |                      |                      |                     | razem                 |
|------|---|--|-------------------|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
|      |   | jednostki budżetowe                            |                   |                      | jednostki oświaty    | instytucje kultury  |                       |
|      |   | Urząd Miasta                                   | OPS               | WOSR                 |                      |                     |                       |
| I.   | ŚRODKI TRWAŁE   | 250 766 228,33                                 | 210 080,31        | 17 733 495,74        | 26 463 116,15        | 1 617 897,53        | 296 790 818,06        |
| 1.   | grunty  | 77 635 345,98                                  | 0,00              | 991 773,48           | 525 155,95           | 662,00              | 79 152 937,41         |
| 2.   | Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 170 188 746,75                                 | 200 561,62        | 16 605 978,59        | 25 423 057,31        | 1 316 619,59        | 213 734 963,86        |
| 3.   | Urządzenia techniczne i maszyny                       | 481 210,01                                     | 0,00              | 94 334,05            | 477 525,94           | 47 987,80           | 1 101 057,80          |
| 4.   | Środki transportu                                     | 43 934,57                                      | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 43 934,57             |
| 5.   | Inne środki trwałe                                    | 224 490,25                                     | 9 518,69          | 41 409,62            | 37 376,95            | 252 628,14          | 565 423,65            |
| II.  | ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE                               | 2 192 500,77                                   | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 2 192 500,77          |
| III. | ŚRODKI PRZEKAZANE NA POCZET INWESTYCJI                | 0,00   | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00                  |
|      | <b>RAZEM:</b>   | <b>250 766 228,33</b>                          | <b>210 080,31</b> | <b>17 733 495,74</b> | <b>26 463 116,15</b> | <b>1 617 897,53</b> | <b>296 790 818,06</b> |



*struktura środków trwałych Gminy w układzie podmiotowym (brutto) wg stanu na 31.12.2014r.*

tabela nr 6

| Ip.           | wyszczególnienie   | wartość majątku wg stanu na 31.12.2014r. (PLN) |                   |                      |                      |                     | razem                 |
|---------------|--|--|-------------------|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
|               |  | jednostki budżetowe                            |                   |                      | jednostki oświaty    | instytucje kultury  |                       |
|               |  | Urząd Miasta                                   | OPS               | WOSR                 |                      |                     |                       |
| 1.            | grunty   | 77 635 345,98                                  | 0,00              | 991 773,48           | 525 155,95           | 662,00              | 79 152 937,41         |
| 2.            | Budynki i budowle  | 34 141 144,07                                  | 301 426,98        | 10 592 798,52        | 31 668 603,11        | 2 402 649,40        | 79 106 622,08         |
| 3.            | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym: drogi i mosty | 191 792 035,31                                 | 4 785,09          | 10 224 415,61        | 7 398 399,92         | 0,00                | 209 419 635,93        |
|               |  | 139 808 535,09                                 | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 139 808 535,09        |
| 4.            | Kotły i maszyny energetyczne                             | 61 879,01                                      | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 61 879,01             |
| 5.            | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania      | 1 148 169,24                                   | 24 152,81         | 11 737,05            | 187 647,81           | 46 925,16           | 1 418 632,07          |
| 6.            | Specjalistyczne maszyny, urządzenia, aparaty             | 9 132,68                                       | 0,00              | 15 867,00            | 79 652,46            | 0,00                | 104 652,14            |
| 7.            | Urządzenia techniczne                                    | 1 110 016,28                                   | 13 115,00         | 223 173,83           | 1 070 243,67         | 104 910,57          | 2 521 459,35          |
| 8.            | Środki transportu  | 955 178,37                                     | 29 000,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 984 178,37            |
| 9.            | Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie            | 605 499,64                                     | 12 903,94         | 176 236,16           | 363 945,01           | 400 228,23          | 1 558 812,98          |
| <b>RAZEM:</b> |  | <b>307 458 400,58</b>                          | <b>385 383,82</b> | <b>22 236 001,65</b> | <b>41 293 647,93</b> | <b>2 955 375,36</b> | <b>374 328 809,34</b> |

*struktura pozostałych aktywów trwałych Gminy w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2014r.*

tabela nr 7

| Ip.  | wyszczególnienie                   | wartość majątku wg stanu na 31.12.2014r. (PLN) |      |      |                   |                    | razem         |
|------|------------------------------------|--|------|------|-------------------|--------------------|---------------|
|      |                                    | jednostki budżetowe                            |      |      | jednostki oświaty | instytucje kultury |               |
|      |                                    | Urząd Miasta                                   | OPS  | WOSR |                   |                    |               |
| I.   | Wartości niematerialne i prawne    | 8 617,07                                       | 0,00 | 0,00 | 0,00              | 7 078,08           | 15 695,15     |
| II.  | Należności długoterminowe          | 1 005 917,50                                   | 0,00 | 0,00 | 0,00              | 0,00               | 1 005 917,50  |
| III. | Długoterminowe aktywa finansowe    | 45 394 000,00                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00              | 0,00               | 45 394 000,00 |
| 1.   | Akacje i udziały                   | 45 394 000,00                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00              | 0,00               | 45 394 000,00 |
| 2.   | Papiery wartościowe długoterminowe | 0,00   | 0,00 | 0,00 | 0,00              | 0,00               | 0,00          |

|               |                                      |                      |             |             |             |                 |                      |
|---------------|--------------------------------------|----------------------|-------------|-------------|-------------|-----------------|----------------------|
| 3.            | Inne długoterminowe aktywa finansowe | 0,00                 | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00            | 0,00                 |
| <b>RAZEM:</b> |                                      | <b>46 408 534,57</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>7 078,08</b> | <b>46 415 612,65</b> |

*struktura aktywów obrotowych Gminy w układzie podmiotowym wg stanu na 31.12.2014r.*

tabela nr 8

| Ip            | wyszczególnienie                          | wartość majątku wg stanu na 31.12.2014r. (PLN) |                      |                  |                     |                    | razem                |
|---------------|---|--|----------------------|------------------|---------------------|--------------------|----------------------|
|               |   | jednostki budżetowe                            |                      |                  | jednostki oświaty   | instytucje kultury |                      |
|               |   | Urząd Miasta                                   | OPS                  | WOSR             |                     |                    |                      |
| I.            | Zapasy                                    | <b>174 570,32</b>                              | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>      | <b>37 171,67</b>    | <b>10 672,92</b>   | <b>222 414,91</b>    |
| 1.            | materialy                                 | 174 570,32                                     | 0,00                 | 0,00             | 37 171,67           | 10 672,92          | 222 414,91           |
| II.           | Należności krótkoterminowe                | <b>17 074 740,14</b>                           | <b>12 720 318,45</b> | <b>81 460,70</b> | <b>1 678 249,98</b> | <b>22 295,26</b>   | <b>31 577 064,53</b> |
| 1.            | Należności z tyt. dostaw i usług          | 392 879,42                                     | 0,00                 | 4 453,70         | 8 794,62            | 11 938,77          | 418 066,51           |
| 2.            | Należności od budżetów                    | 811 695,39                                     | 0,00                 | 77 007,00        | 4 319,94            | 8 894,00           | 901 916,33           |
| 3.            | Należności z tyt. ubezpieczeń społecznych | 2 834,61                                       | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 1 462,49           | 4 297,10             |
| 4.            | Pozostałe należności                      | 15 867 330,72                                  | 12 720 318,45        | 0,00             | 1 665 135,42        | 0,00               | 30 252 784,59        |
| III.          | Środki pieniężne                          | <b>1 833 969,07</b>                            | <b>3 692,74</b>      | <b>72,54</b>     | <b>326 697,51</b>   | <b>51 511,94</b>   | <b>2 215 943,80</b>  |
| 1.            | Środki pieniężne w kasie                  | 0,00   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 0,00               | 0,00                 |
| 2.            | Środki pieniężne na rachunkach bankowych  | 1 833 969,07                                   | 3 692,74             | 72,54            | 326 697,51          | 51 511,94          | 2 215 943,80         |
| 3.            | Inne środki pieniężne                     | 0,00   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 0,00               | 0,00                 |
| IV.           | Krótkoterminowe papiery wartościowe       | 0,00   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 0,00               | 0,00                 |
| V.            | Rozliczenia międzyokresowe                | 0,00   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 0,00               | 0,00                 |
| <b>RAZEM:</b> |   | <b>19 083 279,53</b>                           | <b>12 724 011,19</b> | <b>81 533,24</b> | <b>2 042 119,16</b> | <b>84 480,12</b>   | <b>34 015 423,24</b> |

## 2. Grunty miejskie

Łączna wartość gruntów komunalnych Gminy Września na dzień 31.12.2014r. wynosi **77.635.073,65 PLN**

| <b>w tym grunty:</b>                 | <b>wartość</b>       |
|--------------------------------------|----------------------|
| w granicach administracyjnych miasta | 26.175.212,42        |
| poza granicami miasta                | 15.119.059,91        |
| w wieczystym użytkowaniu             | 36.341.073,65        |
| <b>razem:</b>                        | <b>77.635.345,98</b> |

Zwiększenie wartości gruntów komunalnych w stosunku do stanu na dzień 31.12.2013r. wyniosło **49.513.080,70 PLN**.

Główną przyczyną wzrostu wartości jest nabycie nowych nieruchomości gruntowych pod drogi oraz zabudowę – wzrost z tego tytułu wynosi 13.172.007,05 PLN.

Natomiast zwiększenie o 36.341.073,65 PLN wynika z wprowadzenia do ewidencji bilansowej w księgach rachunkowych Urzędu nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste innym podmiotom.

Września – to gmina miejsko-wiejska w województwie wielkopolskim, w powiecie wrzesińskim. Siedziba gminy to Września. Według danych z 31 grudnia 2004 gminę zamieszkiwało 44 572 osoby.

**Powierzchnia:** 221,8 km<sup>2</sup>

W roku 2014 założono 17 ksiąg wieczystych dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Września.

***powierzchnia i wartość gruntów komunalnych Gminy Września wg stanu na 31.12.2014r.***

tabela nr 9

| Ip. | Powierzchnia gruntów (ha)                      |                    |                    | Dynamika (%) | Wartość gruntów (zł) |                    | Dynamika (%) |
|-----|--|--------------------|--------------------|--------------|----------------------|--------------------|--------------|
|     |  | Stan na 31.12.2013 | Stan na 31.12.2014 |              | Stan na 31.12.2013   | Stan na 31.12.2014 |              |
| I.  | <b>w granicach administracyjnych miasta</b>    |                    |                    |              |                      |                    |              |
| 1.  | miasto   | 239,6259           | 244,0415           | 1,84%        | 18 727 734,05        | 26 175 212,42      | 39,76%       |
| II. | <b>poza granicami administracyjnymi miasta</b> |                    |                    |              |                      |                    |              |

|                     |                                       |                 |                 |               |                      |                      |                |
|---------------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|----------------------|----------------------|----------------|
| 1.                  | wieś                                  | 565,5984        | 576,1598        | 1,86%         | 9 394 531,23         | 15 119 059,91        | 60,93%         |
| <b>III</b>          | <b>oddane w wieczyste użytkowanie</b> |                 |                 |               |                      |                      |                |
| 1.                  | wieczyste                             | 0               | 145,4900        | 100,00%       | 0,00                 | 36 341 073,65        | 100,00%        |
| <b>Razem (I+II)</b> |                                       | <b>805,2243</b> | <b>965,6913</b> | <b>19,92%</b> | <b>28 122 265,28</b> | <b>77 635 345,98</b> | <b>276,06%</b> |

### grunty komunalne w dzierżawie w (m2)

tabela nr 10

| lp.           | Sposób użytkowania                                 | Stan na 31.12.2013r | Stan na 31.12.2014r | Różnica (4-3)      |
|---------------|--|---------------------|---------------------|--------------------|
| 1.            | Targowiska   | 26 351,00           | 26 351,00           | 0,00               |
| 2.            | Handel i gastronomia                               | 1 554,00            | 1 516,00            | -38,00             |
| 5.            | Parkingi   | 4 009,00            | 4 237,00            | 228,00             |
| 6.            | Drogi dojazdowe, dojścia, place manewrowe          | 1 074,00            | 420,00              | -654,00            |
| 7.            | Składowanie materiałów budowlanych, zaplecza budów | 0,00                | 0,00                | 0,00               |
| 8.            | Trafostacje itp.                                   | 600,00              | 600,00              | 0,00               |
| 11.           | Uprawy rolne, łąki itp.                            | 796 614,00          | 476 070,00          | -320 544,00        |
| 13.           | Garaze   | 538,00              | 563,00              | 25,00              |
| 14.           | inne   | 16 428,00           | 21 866,00           | 5 438,00           |
| <b>Razem:</b> |  | <b>847 138,00</b>   | <b>531 623,00</b>   | <b>-315 515,00</b> |

## 3. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie Gminy

Obok gruntów w bezpośrednim zarządzie Gminy pozostają środki trwałe w budowie (inwestycje rozpoczęte) oraz w pośrednim – drogi gminne, urządzenia drogownictwa tj. sygnalizacja świetlna, oświetlenie oraz obiekty inżynierskie, takie jak: mosty, wiadukty, kładki.

### 3.1. Drogi, mosty, wiadukty

#### Drogi i urządzenia drogownictwa (sygnalizacja, oświetlenie)

W zarządzie Gminy pozostają drogi gminne o długości - **201,23** km, w tym:

- drogi miejskie - **56,04** km
- drogi wiejskie - **145,19** km

Wartość dróg stanowiących majątek komunalny na dzień 31.12.2014r. Wynosi **126.839.053,33**

w tym:

- drogi miejskie - **75.213.295,66**
- drogi wiejskie - **51.625.757,67**

Łączna powierzchnia dróg komunalnych w stosunku do stanu na 31.12.2013r. wzrosła o **2,25 km**

- budowa drogi gminnej w Kaczanowie o długości 2,25 km,

### Obiekty inżynierskie

Obok dróg w zarządzie Gminy pozostają obiekty inżynierskie, takie jak: mosty, wiadukty, kładki. Wartość ich na dzień 31.12.2014r. wynosi - **12.969.481,76**

Ilość mostów, wiaduktów i kładek w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego nie zmieniła się i wynosi **16** szt.

### wartość wiaduktów i mostów na drogach gminnych na 31.12.2014r.

tabela nr 11

| lp. | opis obiektu                                       | wartość początkowa (PLN) | wartość zużycia (PLN) | wartość netto na 31.12.2014r. (PLN) |
|-----|--|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| 1.  | Kładka na Wrześnicy – ulica Warsztatowa we Wrześni | 47 352,13                | 37 408,08             | 9 944,05                            |
| 2.  | Wiadukt – ulica Paderewskiego                      | 10 459 863,06            | 1 924 392,08          | 8 535 470,98                        |
| 3.  | Most na drodze Radomice - Noskowo                  | 149 465,74               | 40 356,00             | 109 109,74                          |
| 4.  | Most na drodze Przyborki – Psary Polskie           | 197 397,83               | 53 297,28             | 144 100,55                          |
| 5.  | Most na drodze Węgierki - Goniczki                 | 175 881,46               | 47 488,32             | 128 393,14                          |
| 6.  | Most na drodze Gozdowo Młyn                        | 160 507,87               | 43 336,80             | 117 171,07                          |
| 7.  | Most na ulicy Klonowej w Bierzglińku               | 189 620,43               | 51 197,76             | 138 422,67                          |
| 8.  | Most na drodze Bierzglinek - Kaczanowo             | 98 094,74                | 26 485,92             | 71 608,82                           |
| 9.  | Most na drodze Marzelewo - Gierłatowo              | 185 870,61               | 50 184,72             | 135 685,89                          |
| 10. | Most na ulicy Mostowej w Nowym Folwarku            | 151 622,27               | 40 937,76             | 110 684,51                          |
| 11. | Most na ulicy Lipowej w Węgierkach                 | 41 966,74                | 11 331,36             | 30 635,38                           |
| 12. | Most na ulicy Ogrodowej w Kaczanowie               | 96 247,40                | 25 986,96             | 70 260,44                           |
| 13. | Most na ulicy Miłosławskiej we Wrześni             | 527 767,05               | 122 758,82            | 405 008,23                          |

|        |                                   |                      |                     |                      |
|--------|-----------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 14.    | Most na ulicy Opieszyn we Wrześni | 405 474,43           | 94 313,40           | 311 161,03           |
| 15.    | Most w Nadarzycach                | 43 310,00            | 7 795,68            | 35 514,32            |
| 16.    | Pomost segmentowy pływający       | 39 040,00            | 7 905,60            | 31 134,40            |
| Razem: |                                   | <b>12 969 481,76</b> | <b>2 585 176,54</b> | <b>10 384 305,22</b> |

### 3.2. Środki trwałe w budowie

Według stanu na 31.12.2014r. wartość środków trwałych w budowie – saldo Wn konta 080 - wynosi **2.192.500,77** PLN i oznacza koszty niezakończonych środków trwałych w budowie (inwestycji).

Na środki trwałe w budowie (wydatki majątkowe) wydatkowano w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2014r. kwotę **16.450.018,08** PLN (dane zgodne z Rb-28S).

Tabela nr 12 przedstawia stan środków trwałych w budowie (inwestycje, zadania niezakończone - konto 080) Gminy Września w podziale na zadania (wykazano zadania wykazujące salda na konie roku).

#### środki trwałe w budowie ( inwestycje niezakończone wg konta 080 )

tabela nr 12

| lp. | wyszczególnienie                                       | saldo konta na<br>31.12.2013r<br>(PLN) | saldo konta na<br>31.12.2014r<br>(PLN) | zmiana wartości<br>(4-3)<br>(PLN) |
|-----|--|--|--|-----------------------------------|
| 1.  | Budowa wodociągów w Sokołowie, Marzeninie, Gulczewie   | 168 315,5                              | 3 911,60                               | -164 403,90                       |
| 2.  | Budowa kanalizacji sanitarnych na terenie gminy - wieś | 16 040,62                              | 15 265,62                              | -775,00                           |
| 3.  | Budowa kanalizacji w Psarach Polskich                  | 40 345,00                              | 636 443,98                             | 596 098,98                        |
| 4.  | Budowa i przebudowa dróg na terenie gminy              | 401 174,40                             | 424 650,41                             | 23 476,01                         |
| 5.  | Budowa kanalizacji sanitarnej w Bierzglińku            | 0,00                                   | <b>111 560,06</b>                      | 111 560,06                        |
|     | Budowa zbiornika retencyjnego WSAG                     | 0,00                                   | <b>12 786,47</b>                       | 12 786,47                         |
|     | Budowa sieci wodociągowej Szosa Witkowska we Wrześni   | 16 000,00                              | 16 000,00                              | 0,00                              |
| 6.  | Budowa kanalizacji sanitarnej w Przyborkach            | 28 951,66                              | <b>0,00</b>                            | -28 951,66                        |
| 7.  | Budowa kanalizacji sanitarnej w gminie                 | 20 831,09                              | 20 831,09                              | 0,00                              |
|     | Budowa drogi P1 w rejonie WSAG                         | 0,00                                   | <b>22 533,60</b>                       | 22 533,60                         |

|               |  |                     |                     |                   |
|---------------|--|---------------------|---------------------|-------------------|
|               | Przebudowa drogi gminnej Września - Białężyce      | 0,00                | <b>38 704,40</b>    | 38 704,4          |
|               | Budowa drogi gminnej do węzła A-2 w rejonie WSAG   | 0,00                | <b>36 297,30</b>    | 36 297,30         |
| 8.            | Modernizacja budynku ZS w Otocznej                 | 0,00                | 73 343,00           | 73 343,00         |
| 9.            | Interaktywana Września - PROW                      | 20 322,06           | <b>34 014,06</b>    | 13 692,00         |
| 10.           | Grunty – wykupy                                    | 278 327,33          | 0,00                | -278 327,33       |
| 11.           | Budowa sali sportowe przy SSP 2 we Wrzesni         | 0,00                | <b>46 371,00</b>    | 46 371,00         |
| 12.           | Budowa sali sportowej przy Gimnazjum Nr 1          | 0,00                | <b>51 537,00</b>    | 51 537,00         |
| 13.           | Modernizacja budynku administracyjnego Ratusz      | 0,00                | <b>4 400,00</b>     | 4 400,00          |
| 14.           | Budowa hali sportowej w Kaczanowie                 | 72 091,00           | <b>73 321,00</b>    | 1 230,00          |
| 15.           | Rozbudowa budynku SSP Nr 1 we Wrześni              | 70 401,00           | <b>70 412,60</b>    | 11,60             |
| 16.           | Budowa ścieżki rowerowej w Gonicach                | 107 256,00          | 107 256,00          | 0,00              |
| 17.           | Przebudowa budynku Gimnazjum Nr 1 we Wrześni       | 3 690,00            | 17 835,00           | 14 145,00         |
| 18.           | Budowa kanalizacji sanitarnej wokół zalewu Lipówka | 65 025,80           | 65 025,80           | 0,00              |
| 19.           | Budowa składowiska śmieci w Lulkowie               | 141 927,51          | 0,00                | -141 927,51       |
| 20.           | Budowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy      | 14 634,88           | 13 468,50           | -1 166,38         |
| 21.           | Przebudowa świetlic wiejskich                      | 14 976,04           | 13 033,08           | -1 942,96         |
| 22.           | Budowa instalacji gazowej w świetlicy w Kacznowie  | 3 961,40            | 0,00                | -3 961,40         |
|               | Budowa obiektu wystawowego kolei wąskotorowej      | 0,00                | 175 793,50          | 175 793,50        |
|               | Zakup wozu strażackiego OSP Gozdowo                | 0,00                | 12 054,00           | 12 054,00         |
|               | Przebudowa systemu rowów melioracyjnych WSAG       | 0,00                | <b>93 251,70</b>    | 93 251,70         |
|               | Budowa górki saneczkowej w Osowie                  | 0,00                | 2 400,00            | 2 400,00          |
| 24.           | Budowa górki saneczkowej                           | 1 845,00            | 0,00                | -1 845,00         |
| <b>Razem:</b> |  | <b>1 486 116,29</b> | <b>2 192 500,77</b> | <b>706 384,48</b> |

Salda kont 080 w przypadkach, gdzie podatek VAT podlega odliczeniu księgowane są w wartościach netto, natomiast wydatki wykazano w wartości za m-ce listopad i grudzień 2014r. brutto. Wydatki podlegają odpowiednio umniejszeniu (refundacji) po wpływie podatku VAT z Urzędu Skarbowego.

VAT naliczony za m-ce listopad i grudzień 2014 r. zostanie zwrócony w roku 2015, w związku z tym ujęto go w księgach rachunkowych jako dochód 2015 roku (należność od US).

W ramach środków trwałych w budowie największe nakłady poniesiono między innymi na:

1. Budowę i modernizację sieci wodociągowej w miejscowościach Marzenin, Gulczewo,

- Sokołowo - 6.373,82 zł, w tym dofinansowanie przez ANR Poznań 2.168.780,03 zł
2. Budowa kanalizacji w Przyborkach – 916.339,55 zł
  3. Budowę kanalizacji sanitarnej w Psarach Polskich wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków we Wrzesni – 3.774.502,86 zł
  4. Budowę i przebudowę dróg gminnych – 2.967.749,94 zł
  5. Budowę placów zabaw – 225.767,55 zł

#### 4. Udziały Gminy w spółkach

Gmina Września posiada akcje i udziały w spółkach, które wynoszą łącznie **45.394.000,00** PLN. W porównaniu z okresem poprzednim ich ilość oraz wartość nie uległa zmianie.

##### Udziały w spółkach, akcje

Według stanu na dzień 31 grudnia 2014r. Gmina Września posiadała: (prezentacja zmian w okresie lat 2013-2014)

tabela nr 13

| nazwa spółki   | Ilość akcji/udziałów na dzień 31.12.2013r | Ilość akcji/udziałów w na dzień 31.12.2014r | Wartość nominalna akcji/udziałów w | % udział w kapitale zakł/akcyjnym | Zmiany w ilości udziałów akcji | Wartość posiadanych akcji/udziałów |
|----------------|---|---|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| PWIK Sp.z o.o. | 87 990                                    | 87 990                                      | 500,00 zł                          | 100%                              | -                              | 43 995 000,00                      |
| PUK Sp.z o.o.  | 1 466                                     | 1 466                                       | 500,00                             | 100%                              | -                              | 733 000,00                         |
| WTBS Sp.z o.o  | 1 332                                     | 1 332                                       | 500,00                             | 29,43%                            | -                              | 666 000,00                         |
| <b>razem:</b>  | <b>90 788</b>                             | <b>90 788</b>                               | -                                  | -                                 | -                              | <b>45 394 000,00</b>               |

#### 5. Majątek w administracji jednostek organizacyjnych Gminy

Wartość majątku będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Gminy Września ( z wyłączeniem Urzędu Miasta i Gminy ) na koniec roku 2014 zwiększyła się o kwotę **459.932,08** PLN.

Główną przyczyną nieznacznego zwiększenia jest zakup nowych środków trwałych ( grupy V, VI i VIII ) oraz zwiększenie wartości istniejących środków trwałych poprzez ich rozbudowę i modernizację w grupach: I i II.

Z kolei w jednostce budżetowej Urząd Miasta i Gminy we Wrzesni odnotowano wzrost wartości majątku o kwotę **60.287.682,08** PLN.

Wzrost ten wystąpił głównie w pozycji środki trwałe ( grupa 0 i II ), co jest efektem przyjęcia na



stan gruntów w wieczystym użytkowaniu, a które dotychczas nie figurowały w ewidencji bilansowej jednostki oraz rozliczenia inwestycji zakończonych, a prowadzonych przez Urząd Miasta i Gminy i przeniesienie ich do ewidencji jako środki trwałe.

W efekcie łącznie majątek będący w dyspozycji Gminy Września zwiększył się o kwotę **60.747.614,16 PLN**.

Prezentowane poniżej tabele nr 14 – 17 dotyczą majątku wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy z wyłączeniem majątku Urzędu Miasta i Gminy

**wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach organizacyjnych Gminy Września wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 14

| lp.    | opis majątku trwałego wg KRST                       | stan na<br>A: 31.12.2013<br>B: 31.12.2014 | wartość początkowa   | dotychczas. umorzenie | wartość netto        | % zużycia     |
|--------|---|---|----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| 1.     | Grunty  | A   | 1 517 591,43         | 0,00                  | 1 517 591,43         | 0,00%         |
|        |   | B   | 1 517 591,43         | 0,00                  | 1 517 591,43         | 0,00%         |
| 2.     | Budynki   | A   | 44 939 165,80        | 14 226 544,24         | 30 712 621,56        | 31,66%        |
|        |   | B   | 44 965 478,01        | 15 344 906,48         | 29 620 571,53        | 34,10%        |
| 3.     | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                 | A   | 17 287 152,37        | 3 239 309,41          | 14 047 842,96        | 18,74%        |
|        |   | B   | 17 627 600,62        | 3 701 955,04          | 13 925 645,58        | 21,00%        |
| 4.     | Kotły i maszyny energetyczne                        | A   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
|        |   | B   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
| 5.     | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | A   | 270 462,83           | 261 384,69            | 9 078,14             | 96,64%        |
|        |   | B   | 270 462,83           | 269 532,35            | 930,48               | 99,60%        |
| 6.     | Specjalistyczne maszyny i urządzenia                | A   | 72 021,54            | 69 111,24             | 2 910,30             | 95,96%        |
|        |   | B   | 95 519,46            | 71 096,05             | 24 423,41            | 74,40%        |
| 7.     | Urządzenia techniczne                               | A   | 1 407 013,85         | 691 238,26            | 715 775,59           | 49,13%        |
|        |   | B   | 1 411 443,07         | 812 393,08            | 599 049,99           | 57,50%        |
| 8.     | Środki transportu                                   | A   | 29 000,00            | 29 000,00             | 0,00                 | 100,00%       |
|        |   | B   | 29 000,00            | 29 000,00             | 0,00                 | 100,00%       |
| 9.     | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie      | A   | 888 068,86           | 675 313,50            | 212 755,36           | 76,04%        |
|        |   | B   | 953 313,34           | 731 600,27            | 221 713,07           | 76,70%        |
| razem: |   | A   | <b>66 410 476,68</b> | <b>19 191 901,34</b>  | <b>47 218 575,34</b> | <b>28,90%</b> |
|        |   | B   | <b>66 870 408,76</b> | <b>20 960 483,27</b>  | <b>45 909 925,49</b> | <b>31,30%</b> |

**wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach organizacyjnych Gminy Września  
wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 15

| lp.                                  | wyszczególnienie                                | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | dynamika<br>(%) |
|--------------------------------------|---|------------------------|------------------------|-----------------|
| I.                                   | Środki trwałe                                   | <b>47 331 239,52</b>   | <b>46 024 589,73</b>   | <b>-2,80%</b>   |
| 1.                                   | grunty  | 1 517 591,43           | 1 517 591,43           | 0,00%           |
| 2.                                   | Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej   | 44 760 464,52          | 43 546 217,11          | -2,80%          |
| 3.                                   | Urządzenia techniczne i maszyny                 | 723 634,32             | 619 847,79             | -14,40%         |
| 4.                                   | Środki transport                                | 0,00                   | 0,00                   | 0,00%           |
| 5.                                   | Inne środki trwałe                              | 329 549,25             | 340 933,44             | 3,40%           |
| II.                                  | Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) | 0,00                   | 0,00                   | 0,00%           |
| III.                                 | Środki przekazane na poczet inwestycji          | 0,00                   | 0,00                   | 0,00%           |
| <b>Razem rzeczowe aktywa trwałe:</b> |   | <b>47 331 239,52</b>   | <b>56 024 589,73</b>   | <b>-2,80%</b>   |

**wartość pozostałych aktywów trwałych w pozostałych jednostkach organizacyjnych Gminy  
Września wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 16

| lp.                                   | wyszczególnienie                        | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|---------------------------------------|---|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.                                    | Wartości niematerialne i prawne         | <b>0,00</b>            | <b>7 078,08</b>        | <b>7 078,08</b>             | <b>100,00%</b>  |
| II.                                   | Należności długoterminowe               | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| III.                                  | Długoterminowe aktywa finansowe         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 1.                                    | akcje i udziały                         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 2.                                    | papiery wartościowe długoterminowe      | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 3.                                    | Inne długoterminowe aktywa finansowe    | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| IV.                                   | Wartość mienia zlikwidowanych jednostek | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| <b>Razem pozostałe aktywa trwałe:</b> |   | <b>0,00</b>            | <b>7 078,08</b>        | <b>7 078,08</b>             | <b>100,00%</b>  |

**wartość aktywów obrotowych w pozostałych jednostkach organizacyjnych Gminy Września  
wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 17

| lp. | wyszczególnienie           | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|-----|----------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.  | Zapasy                     | <b>48 974,96</b>       | <b>47 844,59</b>       | <b>-1 130,37</b>            | <b>-2,40%</b>   |
| 1.  | materiały                  | 48 974,96              | 47 844,59              | -1 130,37                   | -2,40%          |
| II. | Należności krótkoterminowe | <b>12 434 724,91</b>   | <b>14 502 324,39</b>   | <b>2 067 599,48</b>         | <b>16,60%</b>   |

|                               |  |                      |                      |                     |               |
|-------------------------------|--|----------------------|----------------------|---------------------|---------------|
| 1.                            | należności z tyt.dostaw i usług            | 44 014,07            | 25 187,09            | -18 826,98          | -42,80%       |
| 2.                            | należności od budżetów                     | 72 409,14            | 90 263,74            | 17 854,60           | 24,60%        |
| 3.                            | należności z tyt.ubezpieczeń społ.         | 0,00                 | 1 462,49             | 1 462,49            | 100,00%       |
| 4.                            | pozostałe należności                       | 12 318 301,70        | 14 385 453,87        | 2 067 152,17        | 16,70%        |
| <b>III.</b>                   | <b>Środki pieniężne</b>                    | <b>383 511,92</b>    | <b>381 974,73</b>    | <b>-1 537,19</b>    | <b>-0,50%</b> |
| 1.                            | środki pieniężne w kasie                   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 100,00%       |
| 2.                            | środki pieniężne na rachunkach bankowych   | 383 511,92           | 381 974,73           | -1 537,19           | -0,50%        |
| 3.                            | inne środki pieniężne                      | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00%         |
| <b>IV.</b>                    | <b>Krótkoterminowe papiery wartościowe</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00%</b>  |
| <b>V.</b>                     | <b>Rozliczenia międzykresowe</b>           | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00%</b>  |
| <b>Razem aktywa obrotowe:</b> |  | <b>12 867 211,79</b> | <b>14 932 143,71</b> | <b>2 064 931,92</b> | <b>16,00%</b> |

## 5.1. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni

*wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 18

| lp. | opis majątku trwałego wg KRST                       | stan na<br>A:31.12.2013<br>B:31.12.2014 | wartość początkowa | dotychczas. umorzenie | wartość netto  | % zużycia |
|-----|---|---|--------------------|-----------------------|----------------|-----------|
| 1.  | Grunty  | A                                       | 28 122 265,28      | 0,00                  | 28 122 265,28  | 0,00%     |
|     |   | B                                       | 77 635 345,98      | 0,00                  | 77 635 345,98  | 0,00%     |
| 2   | Budynki   | A                                       | 36 994 825,35      | 9 012 428,54          | 27 982 396,81  | 24,36%    |
|     |   | B                                       | 34 141 144,07      | 9 810 565,49          | 24 330 578,58  | 28,73%    |
| 3.  | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                 | A                                       | 178 224 992,38     | 38 500 631,30         | 139 724 361,08 | 21,60%    |
|     |   | B                                       | 191 792 035,31     | 45 933 867,14         | 145 858 168,17 | 23,90%    |
| 4.  | Kotły i maszyny energetyczne                        | A                                       | 58 032,67          | 23 454,55             | 34 578,12      | 40,42%    |
|     |   | B                                       | 61 879,01          | 27 348,43             | 34 530,58      | 44,19%    |
| 5.  | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | A                                       | 1 136 289,24       | 1 089 180,64          | 47 108,60      | 95,85%    |
|     |   | B                                       | 1 148 169,24       | 1 109 726,68          | 38 442,56      | 96,60%    |
| 6.  | Specjalistyczne maszyny i urządzenia                | A                                       | 9 132,68           | 4 351,43              | 4 781,25       | 47,65%    |
|     |   | B                                       | 9 132,68           | 5 281,19              | 3 851,49       | 57,80%    |
| 7.  | Urządzenia techniczne                               | A                                       | 1 095 068,28       | 599 810,33            | 495 257,95     | 54,77%    |
|     |   | B                                       | 1 110 016,28       | 705 630,90            | 404 385,38     | 63,50%    |
| 8.  | Środki transportu                                   | A                                       | 966 976,17         | 903 759,88            | 63 216,29      | 93,46%    |
|     |   | B                                       | 955 178,37         | 911 243,80            | 43 934,57      | 95,40%    |
| 9.  | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i                  | A                                       | 563 136,45         | 452 184,53            | 110 951,92     | 80,30%    |
|     |   | B                                       | 605 499,64         | 490 325,58            | 115 174,06     | 80,90%    |

|        |             |                |               |                |        |
|--------|-------------|----------------|---------------|----------------|--------|
|        | wyposażenie |                |               |                |        |
| razem: | A           | 247 170 718,50 | 50 585 801,20 | 196 584 917,30 | 20,46% |
|        | B           | 307 458 400,58 | 58 994 989,21 | 248 463 411,37 | 25,60% |

**wartość rzeczowych aktywów trwałych w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 19

| lp.                                  | wyszczególnienie                                 | stan na 31.12.2013r   | stan na 31.12.2014r   | dynamika (%)  |
|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|---------------|
| I.                                   | Środki trwałe                                    | 197 810 438,42        | 250 766 228,33        | 26,70%        |
| 1.                                   | grunty   | 28 122 265,28         | 77 635 345,98         | 276,00%       |
| 2.                                   | Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej    | 168 811 572,00        | 170 188 746,75        | 0,80%         |
| 3.                                   | Urządzenia techniczne i maszyny                  | 549 461,12            | 481 210,01            | -12,50%       |
| 4.                                   | Środki transport                                 | 63 216,29             | 43 934,57             | -30,60%       |
| 5.                                   | Inne środki trwałe                               | 263 923,73            | 224 490,25            | -56,40%       |
| II.                                  | Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)* | 1 486 116,29          | 2 192 500,77          | 47,50%        |
| III.                                 | Środki przekazane na poczet inwestycji           | 0,00                  |                       | 0,00          |
| <b>Razem rzeczowe aktywa trwałe:</b> |  | <b>199 296 554,71</b> | <b>250 766 228,33</b> | <b>26,70%</b> |

\* grunty komunalne ewidencjonowane przez Urząd Miasta wykazano w rozdziale 2

\* środki trwałe w budowie (inwestycje) prowadzone przez Urząd Miasta wykazano w rozdziale 3.2.

**wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostce budżetowej pn. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 20

| 0lp.                                  | wyszczególnienie                        | stan na 31.12.2013r  | stan na 31.12.2014r  | zmiana wartości (4-3) | dynamika (%) |
|---------------------------------------|---|----------------------|----------------------|-----------------------|--------------|
| I.                                    | Wartości niematerialne i prawne         | 54 972,97            | 8 617,07             | -46 355,90            | -84,40%      |
| II.                                   | Należności długoterminowe               | 745 371,75           | 1 005 917,50         | 260 545,75            | 34,90%       |
| III.                                  | Długoterminowe aktywa finansowe         | 45 394 000,00        | 45 394 000,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| 1.                                    | akcje i udziały                         | 45 394 000,00        | 45 394 000,00        | 0,00                  | 0,00         |
| 2.                                    | papiery wartościowe długoterminowe      | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                  | 0,00         |
| 3.                                    | Inne długoterminowe aktywa finansowe    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                  | 0,00         |
| IV.                                   | Wartość mienia zlikwidowanych jednostek | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                  | 0,00%        |
| <b>Razem pozostałe aktywa trwałe:</b> |   | <b>46 194 344,72</b> | <b>46 408 534,57</b> | <b>214 189,85</b>     | <b>0,04%</b> |

**wartość aktywów obrotowych w jednostce budżetowej pn. Urząd Miasta i Gminy we Wrześni  
wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 21

| Ip.                    | wyszczególnienie                         | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamik<br>a<br>(%) |
|------------------------|--|------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| I.                     | Zapasy                                   | <b>97 808,08</b>       | <b>174 570,32</b>      | <b>76 762,24</b>            | <b>78,40%</b>       |
| 1.                     | materiały                                | 97 808,08              | 174 570,32             | 76 762,24                   | -43,49%             |
| 2.                     | towary                                   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00                |
| II.                    | Należności krótkoterminowe               | <b>13 642 866,35</b>   | <b>17 074 740,14</b>   | <b>3 431 873,82</b>         | <b>25,10%</b>       |
| 1.                     | należności z tyt.dostaw i usług          | 233 924,70             | 392 879,42             | 158 954,72                  | 67,90%              |
| 2.                     | należności od budżetów                   | 412 475,69             | 811 695,39             | 399 219,70                  | 96,70%              |
| 3.                     | należności z tyt.ubezpieczeń społ.       | 5 817,67               | 2 834,61               | -2 983,06                   | -51,30%             |
| 4.                     | pozostałe należności                     | 12 990 648,29          | 15 867 330,72          | 2 876 682,43                | 22,10%              |
| III.                   | Środki pieniężne                         | <b>432 342,39</b>      | <b>1 833 969,07</b>    | <b>1 401 626,68</b>         | <b>424,100%</b>     |
| 1.                     | środki pieniężne w kasie                 | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00                |
| 2.                     | środki pieniężne na rachunkach bankowych | 432 342,39             | 1 833 969,07           | 1 401 626,68                | 424,10%             |
| 3.                     | inne środki pieniężne                    | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%               |
| IV.                    | Krótkoterminowe papiery wartościowe      | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%               |
| V.                     | Rozliczenia międzyokresowe               | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%               |
| Razem aktywa obrotowe: |  | <b>14 173 016,82</b>   | <b>19 083 279,53</b>   | <b>4 910 262,71</b>         | <b>34,60%</b>       |

## 5. 2. Placówki opieki społecznej

Gmina sprawuje nadzór nad 1 placówką opieki społecznej.

Majątek miejski (środki trwałe) powierzony jednostce OPS wynosi **385.383,82** PLN wg stanu na 31.12.2014r. W porównaniu do roku ubiegłego majątek ogółem nie uległ zmianie.

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zwiększył się o 2,44% i wynosi 45,49%.

Pozostałe aktywa trwałe w porównaniu do roku ubiegłego nie wykazują zmian.

Aktywa obrotowe wykazały również wzrost o wartość **2.065.982,40** PLN. Największe zwiększenie zanotowano w grupach:

- należności krótkoterminowe o **2.068.138,54** PLN, tj. O 23,96 %
- środki pieniężne na rachunkach bankowych zmniejszyły się o **2.156,14** PLN

wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w OPS wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 22

| lp.    | opis majątku trwałego wg KRST                       | stan na<br>A: 31.12.2013<br>B: 31.12.2014 | wartość początkowa | dotychczas. umorzenie | wartość netto     | % zużycia     |
|--------|---|---|--------------------|-----------------------|-------------------|---------------|
| 1.     | Grunty  | A   | 0,00               | 0,00                  | 0,00              | 0,00          |
|        |   | B   | 0,00               | 0,00                  | 0,00              | 0,00          |
| 2.     | Budynki   | A   | 301 426,98         | 93 329,69             | 208 097,29        | 30,96%        |
|        |   | B   | 301 426,98         | 100 865,36            | 200 561,62        | 33,46%        |
| 3.     | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                 | A   | 4 785,09           | 4 785,09              | 0,00              | 100,00%       |
|        |   | B   | 4 785,09           | 4 785,09              | 0,00              | 100,00%       |
| 4.     | Kotły i maszyny energetyczne                        | A   | 0,00               | 0,00                  | 0,00              | 0,00          |
|        |   | B   | 0,00               | 0,00                  | 0,00              | 0,00          |
| 5.     | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | A   | 24 152,81          | 24 152,81             | 0,00              | 100,00%       |
|        |   | B   | 24 152,81          | 24 152,81             | 0,00              | 100,00%       |
| 6.     | Specjalistyczne maszyny i urządzenia                | A   | 0,00               | 0,00                  | 0,00              | 0,00          |
|        |   | B   | 0,00               | 0,00                  | 0,00              | 0,00          |
| 7.     | Urządzenia techniczne                               | A   | 13 115,00          | 4 131,14              | 8 983,86          | 31,50%        |
|        |   | B   | 13 115,00          | 4 721,31              | 8 393,69          | 36,00%        |
| 8.     | Środki transportu                                   | A   | 29 000,00          | 29 000,00             | 0,00              | 100,00%       |
|        |   | B   | 29 000,00          | 29 000,00             | 0,00              | 100,00%       |
| 9.     | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie      | A   | 12 903,94          | 10 518,95             | 2 384,99          | 81,52%        |
|        |   | B   | 12 903,94          | 11 778,94             | 1 125,00          | 91,28%        |
| razem: |   | A   | <b>385 383,82</b>  | <b>165 917,68</b>     | <b>219 466,14</b> | <b>43,05%</b> |
|        |   | B   | <b>385 383,82</b>  | <b>175 303,51</b>     | <b>210 080,31</b> | <b>45,49%</b> |

wartość rzeczowych aktywów trwałych w OPS wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 23

| lp.                           | wyszczególnienie                                 | stan na 31.12.2013r | stan na 31.12.2014r | dynamika (%)  |
|-------------------------------|--|---------------------|---------------------|---------------|
| I.                            | Środki trwałe                                    | <b>219 466,14</b>   | <b>210 080,31</b>   | <b>-4,28%</b> |
| 1.                            | grunty   | 0,00                | 0,00                | 0,00          |
| 2.                            | Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej    | 208 097,29          | 200 561,62          | -3,62%        |
| 3.                            | Urządzenia techniczne i maszyny                  | 0,00                | 0,00                | 0,00%         |
| 4.                            | Środki transport                                 | 0,00                | 0,00                | 0,00          |
| 5.                            | Inne środki trwałe                               | 11 368,85           | 9 518,69            | -16,27%       |
| II.                           | Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)* | 0,00                | 0,00                | 0,00          |
| III.                          | Środki przekazane na poczet inwestycji           | 0,00                | 0,00                | 0,00          |
| Razem rzeczowe aktywa trwałe: |  | <b>219 466,14</b>   | <b>210 080,31</b>   | <b>-4,28%</b> |

wartość pozostałych aktywów trwałych w OPS wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 24

| lp.                            | wyszczególnienie                        | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|--------------------------------|---|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.                             | Wartości niematerialne i prawne         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| II.                            | Należności długoterminowe               | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| III.                           | Długoterminowe aktywa finansowe         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 1.                             | akcje i udziały                         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 2.                             | papiery wartościowe długoterminowe      | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 3.                             | Inne długoterminowe aktywa finansowe    | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| IV.                            | Wartość mienia zlikwidowanych jednostek | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| Razem pozostałe aktywa trwałe: |   | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>     |

wartość aktywów obrotowych w OPS wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 25

| lp.                    | wyszczególnienie   | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|------------------------|--|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.                     | Zapasy   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 1.                     | materiały  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 2.                     | towary   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| II.                    | Należności krótkoterminowe   | <b>10 652 179,91</b>   | <b>12 720 318,45</b>   | <b>2 068 138,54</b>         | <b>19,42%</b>   |
| 1.                     | należności z tyt.dostaw i usług  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 2.                     | należności od budżetów   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 3.                     | należności z tyt.ubezpieczeń społ.   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 4.                     | pozostałe należności   | 10 652 179,91          | 12 720 318,45          | 2 068 138,54                | 19,42%          |
| 5.                     | rozliczenia z tyt.środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| III.                   | Środki pieniężne   | <b>5 848,88</b>        | <b>3 692,74</b>        | <b>-2 156,14</b>            | <b>-36,86%</b>  |
| 1.                     | środki pieniężne w kasie   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 2.                     | środki pieniężne na rachunkach bankowych                                       | 5 848,88               | 3 692,74               | -2 156,14                   | -36,86%         |
| 3.                     | inne środki pieniężne  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| IV.                    | Krótkoterminowe papiery wartościowe  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| V.                     | Rozliczenia międzyokresowe   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| Razem aktywa obrotowe: |  | <b>10 658 028,79</b>   | <b>12 724 011,19</b>   | <b>2 065 982,40</b>         | <b>19,38%</b>   |

### 5.3. Jednostki oświaty

Zadania własne gminy w zakresie oświaty realizuje **12** jednostek (nie uwzględnia się niepublicznych jednostek oświaty).

W stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego rzeczowy majątek trwały jednostek oświaty uległ zmniejszeniu o **922.574,73** PLN, tj. o **3,37%**.

Zmniejszenie wartości rzeczowych aktywów trwałych wystąpiło prawie we wszystkich grupach rodzajowych, z wyjątkiem gruntów.

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zwiększył się (przy równoczesnym wzroście wartości początkowej) się o 2,07 % i wynosi 35,41%.

Pozostałe aktywa trwałe w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego nie zmieniły się w tej grupie jednostek i wynoszą **0,00** PLN.

Aktywa obrotowe również wykazują spadek wartości o **626,98** PLN, tj. o **0,03%**.

Największy spadek wartości odnotowano w grupie:

- środki pieniężne na rachunkach bankowych o **8.489,55** PLN, tj. o 2,53%

#### *wartość majątku w układzie podmiotowym w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 26

| lp.    | Nazwa jednostki             | wartość majątku na<br>A: 31.12.2013<br>B: 31.12.2014 | ogółem               | rzeczowe<br>aktywa<br>trwałe | pozostałe<br>aktywa<br>trwałe | aktywa<br>obrotowe  |
|--------|-----------------------------|--|----------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 1.     | Przedszkola publiczne       | A  | 273 440,22           | 266 594,94                   | 0,00                          | 6 845,28            |
|        |                             | B  | 251 374,73           | 245 665,08                   | 0,00                          | 5 709,65            |
| 3.     | Szkoły podstawowe publiczne | A  | 21 502 830,44        | 20 203 977,86                | 0,00                          | 1 298 852,58        |
|        |                             | B  | 20 948 162,37        | 19 595 101,79                | 0,00                          | 1 353 060,58        |
| 5.     | Gimnazja publiczne          | A  | 7 652 166,36         | 6 915 118,08                 | 0,00                          | 737 048,28          |
|        |                             | B  | 7 305 698,21         | 6 622 349,28                 | 0,00                          | 683 348,93          |
| razem: |                             | A  | <b>29 428 437,02</b> | <b>27 385 690,88</b>         | <b>0,00</b>                   | <b>2 042 746,14</b> |
|        |                             | B  | <b>28 505 235,31</b> | <b>26 463 116,15</b>         | <b>0,00</b>                   | <b>2 042 119,16</b> |



wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 27

| lp.    | opis majątku trwałego wg KRST                       | stan na<br>A: 31.12.2013<br>B: 31.12.2014 | wartość początkowa   | dotychczas. umorzenie | wartość netto        | % zużycia     |
|--------|---|---|----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| 1.     | Grunty  | A   | 525 155,95           | 0,00                  | 525 155,95           | 0,00%         |
|        |   | B   | 525 155,95           | 0,00                  | 525 155,95           | 0,00%         |
| 2.     | Budynki   | A   | 31 655 830,90        | 11 921 515,56         | 19 734 315,34        | 37,66%        |
|        |   | B   | 31 668 603,11        | 12 713 253,81         | 18 955 349,30        | 39,65%        |
| 3.     | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                 | A   | 7 218 378,43         | 733 365,85            | 6 485 012,58         | 10,16%        |
|        |   | B   | 7 398 399,92         | 930 691,91            | 6 467 708,01         | 12,05%        |
| 4.     | Kotły i maszyny energetyczne                        | A   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
|        |   | B   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
| 5.     | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | A   | 187 647,81           | 180 824,16            | 6 823,65             | 96,36%        |
|        |   | B   | 187 647,81           | 186 717,33            | 930,48               | 98,45%        |
| 6.     | Specjalistyczne maszyny i urządzenia                | A   | 72 021,54            | 69 111,24             | 2 910,30             | 95,96%        |
|        |   | B   | 79 652,46            | 71 096,05             | 8 556,41             | 88,64%        |
| 7.     | Urządzenia techniczne                               | A   | 1 070 243,67         | 491 170,33            | 579 073,34           | 45,89%        |
|        |   | B   | 1 070 243,67         | 602 204,62            | 468 039,05           | 55,83%        |
| 8.     | Środki transportu                                   | A   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
|        |   | B   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
| 9.     | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie      | A   | 353 613,07           | 301 213,29            | 52 399,78            | 85,18%        |
|        |   | B   | 363 945,01           | 326 568,06            | 37 376,95            | 87,31%        |
| razem: |   | A   | <b>41 082 891,37</b> | <b>13 697 200,43</b>  | <b>27 385 690,94</b> | <b>33,34%</b> |
|        |   | B   | <b>41 293 647,93</b> | <b>14 830 531,78</b>  | <b>26 463 116,15</b> | <b>35,41%</b> |

wartość rzeczowych aktywów trwałych w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 28

| lp.                           | wyszczególnienie                                 | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | dynamika (%)  |
|-------------------------------|--|------------------------|------------------------|---------------|
| I.                            | Środki trwałe                                    | <b>27 385 690,88</b>   | <b>26 463 116,15</b>   | <b>-3,37%</b> |
| 1.                            | grunty   | 525 155,95             | 525 155,95             | 0,00%         |
| 2.                            | Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej    | 26 219 327,92          | 25 423 057,31          | -3,04%        |
| 3.                            | Urządzenia techniczne i maszyny                  | 588 807,29             | 477 525,94             | -18,90%       |
| 4.                            | Środki transport                                 | 0,00                   | 0,00                   | 0,00          |
| 5.                            | Inne środki trwałe                               | 52 399,72              | 37 376,95              | -28,67%       |
| II.                           | Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)* | 0,00                   | 0,00                   | 0,00          |
| III.                          | Środki przekazane na poczet inwestycji           | 0,00                   | 0,00                   | 0,00          |
| Razem rzeczowe aktywa trwałe: |  | <b>27 385 690,88</b>   | <b>26 463 116,15</b>   | <b>-3,37%</b> |

*wartość pozostałych aktywów trwałych w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 29

| lp.                                   | wyszczególnienie                        | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|---------------------------------------|---|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.                                    | Wartości niematerialne i prawne         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| II.                                   | Należności długoterminowe               | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| III.                                  | Długoterminowe aktywa finansowe         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 1.                                    | akcje i udziały                         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 2.                                    | papiery wartościowe długoterminowe      | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 3.                                    | Inne długoterminowe aktywa finansowe    | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| IV.                                   | Wartość mienia zlikwidowanych jednostek | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| <b>Razem pozostałe aktywa trwałe:</b> |   | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>     |

*wartość aktywów obrotowych w jednostkach oświaty wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 30

| lp.                           | wyszczególnienie   | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|-------------------------------|--|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.                            | Zapasy   | <b>36 613,18</b>       | <b>37 171,67</b>       | <b>558,49</b>               | <b>1,53%</b>    |
| 1.                            | materiały  | 36 613,18              | 37 171,67              | 558,49                      | 1,53%           |
| 2.                            | towary   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| II.                           | Należności krótkoterminowe   | <b>1 670 945,90</b>    | <b>1 678 249,98</b>    | <b>7 304,08</b>             | <b>0,44%</b>    |
| 1.                            | należności z tyt.dostaw i usług  | 4 935,53               | 8 794,62               | 3 859,09                    | 78,19%          |
| 2.                            | należności od budżetów   | 0,00                   | 4 319,94               | 4 319,94                    | 100,00%         |
| 3.                            | należności z tyt.ubezpieczeń społ.   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| 4.                            | pozostałe należności   | 1 666 010,37           | 1 665 135,42           | -874,95                     | -0,05%          |
| 5.                            | rozliczenia z tyt.środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| III.                          | Środki pieniężne   | <b>335 187,06</b>      | <b>326 697,51</b>      | <b>-8 489,55</b>            | <b>-2,53%</b>   |
| 1.                            | środki pieniężne w kasie   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| 2.                            | środki pieniężne na rachunkach bankowych                                       | 335 187,06             | 326 697,51             | -8 489,55                   | -2,53%          |
| 3.                            | inne środki pieniężne  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| IV.                           | Krótkoterminowe papiery wartościowe  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| V.                            | Rozliczenia międzyokresowe   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| <b>Razem aktywa obrotowe:</b> |  | <b>2 042 746,14</b>    | <b>2 042 119,16</b>    | <b>-626,98</b>              | <b>-0,03%</b>   |

## 5. 4. Wrzesińskie Obiekty Sportowo - Rekreacyjne

Gmina sprawuje nadzór nad 1 placówką związaną ze sportem i rekreacją.

Majątek (środki trwałe) powierzony jednostce WOSR wynosi **22.236.001,65** PLN wg stanu na 31.12.2014r.

W porównaniu do roku ubiegłego majątek ogółem uległ niewielkiemu zwiększeniu.

Średni stopień zużycia rzeczowych aktywów trwałych w tej sferze w stosunku do analogicznego okresu zwiększył się o 2,31% i wynosi 20,20%.

Pozostałe aktywa trwałe w porównaniu do roku ubiegłego nie wykazują zmian.

Aktywa obrotowe w stosunku do roku ubiegłego wykazały spadek wartości o **29.784,21** PLN.

Największe zmniejszenie zanotowano w grupie:

- środki pieniężne na rachunku bankowym - spadek o **19.110,55** PLN, tj. o 97,0 %

### wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w WOSR wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 31

| lp.    | opis majątku trwałego wg KRST                       | stan na<br>A: 31.12.2013<br>B: 31.12.2014 | wartość początkowa   | dotychczas. umorzenie | wartość netto        | % zużycia     |
|--------|---|---|----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| 1.     | Grunty  | A   | 991 773,48           | 0,00                  | 991 773,48           | 0,00          |
|        |   | B   | 991 773,48           | 0,00                  | 991 773,48           | 0,00          |
| 2.     | Budynki   | A   | 10 579 258,52        | 1 179 301,04          | 9 399 957,48         | 11,15%        |
|        |   | B   | 10 592 798,52        | 1 444 757,50          | 9 148 041,02         | 13,60%        |
| 3.     | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                 | A   | 10 063 988,85        | 2 501 158,47          | 7 562 830,38         | 24,85%        |
|        |   | B   | 10 224 415,61        | 2 766 478,04          | 7 457 937,57         | 27,00%        |
| 4.     | Kotły i maszyny energetyczne                        | A   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
|        |   | B   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
| 5.     | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | A   | 11 737,05            | 11 737,05             | 0,00                 | 100,00%       |
|        |   | B   | 11 737,05            | 11 737,05             | 0,00                 | 100,00%       |
| 6.     | Specjalistyczne maszyny i urządzenia                | A   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00          |
|        |   | B   | 15 867,00            | 0,00                  | 15 867,00            | 0,00%         |
| 7.     | Urządzenia techniczne                               | A   | 223 173,83           | 125 450,74            | 97 723,09            | 56,20%        |
|        |   | B   | 223 173,83           | 144 706,78            | 78 467,05            | 64,80%        |
| 8.     | Środki transportu                                   | A   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00%         |
|        |   | B   | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00%         |
| 9.     | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie      | A   | 154 137,98           | 122 961,25            | 31 176,73            | 79,77%        |
|        |   | B   | 176 236,16           | 134 826,54            | 41 409,62            | 76,50%        |
| razem: |   | A   | <b>22 024 069,71</b> | <b>3 940 608,55</b>   | <b>18 083 461,16</b> | <b>17,89%</b> |
|        |   | B   | <b>22 236 001,65</b> | <b>4 502 505,91</b>   | <b>17 733 495,74</b> | <b>20,20%</b> |

*wartość rzeczowych aktywów trwałych w WOSR wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 32

| lp.                           | wyszczególnienie                                 | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | dynamika<br>(%) |
|-------------------------------|--|------------------------|------------------------|-----------------|
| I.                            | Środki trwałe                                    | <b>18 083 461,16</b>   | <b>17 733 495,74</b>   | <b>-2,00%</b>   |
| 1.                            | grunty   | 991 773,48             | 991 773,48             | 0,00%           |
| 2.                            | Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej    | 16 962 787,86          | 16 605 978,59          | -2,59%          |
| 3.                            | Urządzenia techniczne i maszyny                  | 97 723,09              | 94 334,05              | -20,17%         |
| 4.                            | Środki transport                                 | 0,00                   | 0,00                   | 0,00            |
| 5.                            | Inne środki trwałe                               | 31 176,73              | 41 409,62              | -25,74%         |
| II.                           | Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)* | 0,00                   | 0,00                   | 0,00            |
| III.                          | Środki przekazane na poczet inwestycji           | 0,00                   | 0,00                   | 0,00            |
| Razem rzeczowe aktywa trwałe: |  | <b>18 083 461,16</b>   | <b>17 733 495,74</b>   | <b>-2,00%</b>   |

*wartość pozostałych aktywów trwałych w WOSR wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 33

| lp.                            | wyszczególnienie                        | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|--------------------------------|---|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.                             | Wartości niematerialne i prawne         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| II.                            | Należności długoterminowe               | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| III.                           | Długoterminowe aktywa finansowe         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 1.                             | akcje i udziały                         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 2.                             | papiery wartościowe długoterminowe      | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| 3.                             | Inne długoterminowe aktywa finansowe    | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| IV.                            | Wartość mienia zlikwidowanych jednostek | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00            |
| Razem pozostałe aktywa trwałe: |   | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>     |

*wartość aktywów obrotowych w WOSR wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 34

| lp. | wyszczególnienie                | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|-----|---------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.  | Zapasy                          | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>                 | <b>0,00%</b>    |
| 1.  | materiały                       | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| 2.  | towary                          | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| II. | Należności krótkoterminowe      | <b>92 134,36</b>       | <b>81 460,70</b>       | <b>-10 673,66</b>           | <b>-11,60%</b>  |
| 1.  | należności z tyt.dostaw i usług | 28 680,35              | 4 453,70               | -24 226,65                  | -84,40%         |

|                               |  |                   |                  |                   |                |
|-------------------------------|--|-------------------|------------------|-------------------|----------------|
| 2.                            | należności od budżetów   | 63 454,01         | 77 007,00        | 13 552,99         | 21,30%         |
| 3.                            | należności z tyt.ubezpieczeń społ.   | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00%          |
| 4.                            | pozostałe należności   | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00%          |
| 5.                            | rozliczenia z tyt.środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00%          |
| <b>III.</b>                   | <b>Środki pieniężne</b>  | <b>19 183,09</b>  | <b>72,54</b>     | <b>-19 110,55</b> | <b>-97,00%</b> |
| 1.                            | środki pieniężne w kasie   | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00%          |
| 2.                            | środki pieniężne na rachunkach bankowych                                       | 19 183,09         | 72,54            | -19 110,55        | -97,00%        |
| 3.                            | inne środki pieniężne  | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00%          |
| <b>IV.</b>                    | <b>Krótkoterminowe papiery wartościowe</b>                                     | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       | <b>0,00%</b>   |
| <b>V.</b>                     | <b>Rozliczenia międzyokresowe</b>  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       | <b>0,00%</b>   |
| <b>Razem aktywa obrotowe:</b> |  | <b>111 317,45</b> | <b>81 533,24</b> | <b>-29 784,21</b> | <b>-26,70%</b> |

## 5. 5. Samorządowe instytucje kultury

Zadania gminne z zakresu kultury realizują 3 samorządowe instytucje kultury:

- Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Września
- Muzeum Regionalne im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni
- Wrzesiński Ośrodek Kultury

Poniższe tabele przedstawiają w sposób ogólny rzeczowe aktywa trwałe oraz aktywa obrotowe instytucji kultury.

### *wartość środków trwałych i stopień ich zużycia w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2014r*

tabela nr 35

| lp. | opis majątku trwałego wg KRST                       | stan na<br>A: 31.12.2013<br>B: 31.12.2014 | wartość początkowa | dotychczas. umorzenie | wartość netto | % zużycia |
|-----|---|---|--------------------|-----------------------|---------------|-----------|
| 1.  | Grunty  | A   | 662,00             | 0,00                  | 662,00        | 0,00      |
|     |   | B   | 662,00             | 0,00                  | 662,00        | 0,00      |
| 2.  | Budynki   | A   | 2 402 649,40       | 1 032 397,95          | 1 370 251,45  | 42,97%    |
|     |   | B   | 2 402 649,40       | 1 086 029,81          | 1 316 619,59  | 45,20%    |
| 3.  | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                 | A   | 0,00               | 0,00                  | 0,00          | 0,00      |
|     |   | B   | 0,00               | 0,00                  | 0,00          | 0,00      |
| 4.  | Kotły i maszyny energetyczne                        | A   | 0,00               | 0,00                  | 0,00          | 0,00      |
|     |   | B   | 0,00               | 0,00                  | 0,00          | 0,00      |
| 5.  | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | A   | 46 925,16          | 44 670,67             | 2 254,49      | 95,20%    |
|     |   | B   | 46 925,16          | 46 925,16             | 0,00          | 100,00%   |
| 6.  | Specjalistyczne maszyny i urządzenia                | A   | 0,00               | 0,00                  | 0,00          | 0,00      |
|     |   | B   | 0,00               | 0,00                  | 0,00          | 0,00      |

|        |  |   |                     |                     |                     |               |
|--------|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| 7.     | Urządzenia techniczne                          | A | 100 481,35          | 70 486,05           | 29 995,30           | 70,15%        |
|        |  | B | 104 910,57          | 60 760,37           | 44 150,20           | 57,9%         |
| 8.     | Środki transportu                              | A | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00          |
|        |  | B | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00          |
| 9.     | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie | A | 367 413,87          | 240 620,01          | 126 793,86          | 65,49%        |
|        |  | B | 400 228,23          | 258 426,73          | 141 801,50          | 64,50%        |
| razem: |  | A | <b>2 918 131,78</b> | <b>1 388 174,68</b> | <b>1 529 957,10</b> | <b>47,57%</b> |
|        |  | B | <b>2 955 375,36</b> | <b>1 452 142,07</b> | <b>1 503 233,29</b> | <b>49,10%</b> |

**wartość rzeczowych aktywów trwałych (wartość netto) w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 36

| lp.                           | wyszczególnienie                                 | stan na 31.12.2013r | stan na 31.12.2014r | dynamika (%) |
|-------------------------------|--|---------------------|---------------------|--------------|
| I.                            | Środki trwałe                                    | <b>1 642 621,34</b> | <b>1 617 897,53</b> | 1,60%        |
| 1.                            | grunty   | 662,00              | 662,00              | 0,00%        |
| 2.                            | Budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej    | 1 370 251,45        | 1 316 619,59        | -4,00%       |
| 3.                            | Urządzenia techniczne i maszyny                  | 37 103,94           | 47 987,80           | 29,30%       |
| 4.                            | Środki transport                                 | 0,00                | 0,00                | 0,00         |
| 5.                            | Inne środki trwałe                               | 234 603,95          | 252 628,14          | 7,60%        |
| II.                           | Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)* | 0,00                | 0,00                | 0,00         |
| III.                          | Środki przekazane na poczet inwestycji           | 0,00                | 0,00                | 0,00         |
| Razem rzeczowe aktywa trwałe: |  | <b>1 642 621,34</b> | <b>1 617 897,53</b> | <b>1,60%</b> |

**wartość pozostałych aktywów trwałych w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2014r**

tabela nr 37

| lp.                            | wyszczególnienie                        | stan na 31.12.2013r | stan na 31.12.2014r | zmiana wartości (4-3) | dynamika (%)   |
|--------------------------------|---|---------------------|---------------------|-----------------------|----------------|
| I.                             | Wartości niematerialne i prawne         | 0,00                | 7 078,08            | 7 078,08              | 100,00%        |
| II.                            | Należności długoterminowe               | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00           |
| III.                           | Długoterminowe aktywa finansowe         | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00           |
| 1.                             | akcje i udziały                         | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00           |
| 2.                             | papiery wartościowe długoterminowe      | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00           |
| 3.                             | Inne długoterminowe aktywa finansowe    | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00           |
| IV.                            | Wartość mienia zlikwidowanych jednostek | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00           |
| Razem pozostałe aktywa trwałe: |   | <b>0,00</b>         | <b>7 078,08</b>     | <b>7 078,08</b>       | <b>100,00%</b> |

wartość aktywów obrotowych w instytucjach kultury wg stanu na 31.12.2014r

tabela nr 38

| lp.                    | wyszczególnienie  | stan na<br>31.12.2013r | stan na<br>31.12.2014r | zmiana<br>wartości<br>(4-3) | dynamika<br>(%) |
|------------------------|---|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| I.                     | Zapasy  | <b>12 361,78</b>       | <b>10 672,92</b>       | <b>-1 688,86</b>            | -13,60%         |
| 1.                     | materiały   | 12 361,78              | 10 672,92              | -1 688,86                   | -13,60%         |
| 2.                     | towary  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| II.                    | Należności krótkoterminowe  | <b>19 464,74</b>       | <b>22 295,26</b>       | <b>2 830,82</b>             | 14,50%          |
| 1.                     | należności z tyt.dostaw i usług   | 10 398,19              | 11 938,77              | 1 540,58                    | 14,80%          |
| 2.                     | należności od budżetów  | 8 955,13               | 8 894,00               | -61,13                      | -0,60%          |
| 3.                     | należności z tyt.ubezpieczeń społ.  | 0,00                   | 1 462,49               | 1 462,49                    | 100,00%         |
| 4.                     | pozostałe należności  | 111,42                 | 0,00                   | -111,42                     | -100,00%        |
| 5.                     | rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| III.                   | Środki pieniężne  | <b>23 292,89</b>       | <b>51 511,94</b>       | <b>28 219,05</b>            | 21,10%          |
| 1.                     | środki pieniężne w kasie  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| 2.                     | środki pieniężne na rachunkach bankowych  | 23 292,89              | 51 511,94              | 28 219,05                   | 21,10%          |
| 3.                     | inne środki pieniężne   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| IV.                    | Krótkoterminowe papiery wartościowe   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| V.                     | Rozliczenia międzyokresowe  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                        | 0,00%           |
| Razem aktywa obrotowe: |   | <b>55 119,41</b>       | <b>84 480,12</b>       | <b>29 360,71</b>            | <b>53,20%</b>   |

## 6. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Gmina Września z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody i przychody budżetowe:

### 1. Zrealizowane dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego

tabela nr 39

| lp. | wyszczególnienie  | rok 2013     | rok 2014     | dynamika |
|-----|-------------------|--------------|--------------|----------|
|     |                   | wykonanie    | wykonanie    | %        |
| 1   | Sprzedaż gruntów  | 2 415 698,43 | 5 049 268,19 | 209,00%  |
| 2   | Sprzedaż mieszkań | 57 535,75    | 208 784,51   | 362,80%  |
| 3   | Sprzedaż budynków | 65 000,00    | 591 500,00   | 910,00%  |

|   |  |                     |                     |                |
|---|--|---------------------|---------------------|----------------|
| 4 | Sprzedaż lokali użytkowych                     | 0,00                | 0,00                | 0,00%          |
| 5 | Sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych | 0,00                | 0,00                | 0,00%          |
| 6 | Sprzedaż składników majątkowych ( par. 087)    | 4 026,00            | 5 512,00            | 36,90%         |
|   | <b>razem:</b>                                  | <b>2 542 260,18</b> | <b>5 855 064,70</b> | <b>230,30%</b> |

## 2. Zrealizowane dochody z tytułu wykonywania prawa własności

tabela nr 40

| lp. | wyszczególnienie  | rok 2013            | rok 2014            | dynamika       |
|-----|---|---------------------|---------------------|----------------|
|     |   | wykonanie           | wykonanie           | %              |
| 2   | Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami (par. 047) | 703 173,11          | 628 148,47          | -10,7%         |
| 3   | Dzierżawa i najem składników majątkowych pozostałych ( par. 075)    | 688 527,59          | 460 429,65          | -33,20%        |
| 4   | Czynsze za lokale użytkowe  | 807 416,17          | 892 823,00          | 10,50%         |
| 5   | Czynsze za lokale mieszkalne  | 772 273,18          | 716 418,89          | -7,30%         |
| 6   | Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania ( par. 076)           | 180 722,13          | 99 746,16           | -44,90%        |
| 7   | Zbycie praw majątkowych (par. 078)                                  | 0,00                | 0,00                | 0,00%          |
|     | <b>razem:</b>   | <b>3 152 112,18</b> | <b>2 797 566,24</b> | <b>-11,30%</b> |

Nabycie mienia na rzecz Gminy Września następuje na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 10 maja 1990r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.);
- 2) ustawy z dnia 19 października 1991r. - o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007r. Nr 231, poz. 1700 z późn. zm.).

Nabycie mienia w ww. przypadkach następuje na rzecz **Gminy**.

**BURMISTRZ**  
*Kaluźny*  
**Tomasz Kaluźny**